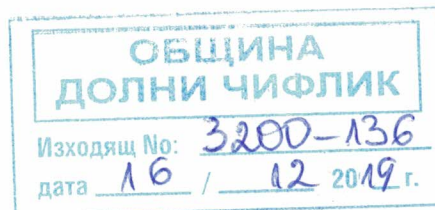


ДО
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ



УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

от **КРАСИМИРА ПЕНЕВА АНАСТАСОВА - КМЕТ НА ОБЩИНА ДОЛНИ ЧИФЛИК**

Пълен пощенски адрес: гр. Долни чифлик, пл. Тича № 1

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): 05142/ 3444

Лице за контакти: инж. Мирослава Йорданова – ст. експерт ПРЧК, тел. 0879316592

УВАЖАЕМА Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че община Долни чифлик има следното инвестиционно предложение:

Характеристика на инвестиционното предложение:

„Изграждане на многофункционална спортна площадка и благоустрояване на прилежащи площи в УПИ I училище в кв.86 по плана на гр. Долни чифлик“

1. Резюме на предложението:

Целта на проекта е да се изгради многофункционална спортна площадка, по задание на Възложителя.

Основни задачи на проекта са :

- Осигуряване на достъпна, безопасна среда;
- Модернизация и обновяване на съществуващото пространство за спорт в двора на училището, спрямо изискванията на техническото задание на Възложителя;
- Многофункционалната спортна площадка да осигури възможност за практикуване на различни видове спортове и физическа активност.

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.), предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Съществуващите съоръжения и зони за спорт са амортизирани и не отговарят на действащите нормативни изисквания относно устройство, безопасност при експлоатация и оборудване. Липсват специализирани спортни настилки.

В имота има съществуваща дълготрайна декоративна едроразмерна дървесна и храстова растителност, която трябва да се запази. Съществуващите дървета не са достатъчни за да осигуряват необходимото засенчване.

В зоната на разработката има метални амортизирани опасни съоръжения, които трябва да бъдат премахнати или ремонтирани и сертифицирани, че са годни за безопасна употреба.

1. Проектно решение

Проектът предлага решение за изграждане на многофункционална спортна площадка и благоустройство на прилежащите площи около нея.

То е съобразено със: съществуващата дълготрайна декоративна едроразмерна дървесна и храстова растителност (озеленените площи в имота се запазват); съществуващите входове-изходи на имота; съществуващата алейна мрежа и площадки с асфалтова настилка. Спортните игрища се разполагат в зоните със съществуваща асфалтова настилка, която преди реализиране на проекта ще се преасфалтира, осигурявайки необходимата основа за полагане на специализирани настилки и маркиране (боядисване). Преасфалтирането не е обект на тази проектна разработка.

В южната част на УПИ I училище в кв. 86 по плана на гр. Долни чифлик са предвидени следните игрища и съоръжения, изпълнявайки заданието:

- Писта за лека атлетика, разчертана върху готовата асфалтова настилка.
- Комбинирано игрище за баскетбол с размери на игралното поле 15м./28м. и волейбол с размери на игралното поле 9м./18м.. Настилната му е специализирана ударопоглъщаща с размери 17м./32м., положена върху подходяща асфалтова настилка. Запазват се съществуващите кошове за баскетбол, които предварително ще бъдат освежени. Предвиждат се мобилни стълбове за волейбол с ботуши и капачета и волейболна мрежа, за да се премахват, когато не се използват.
- Игрище за баскетбол с размери на игралното поле 15м./28м., разчертано върху асфалтова настилка, на мястото на съществуващо такова. Запазват се съществуващите кошове за баскетбол, които предварително ще бъдат освежени.
- Комбинирано игрище за волейбол с размери на игралното поле 9м./18м. и народна топка с размери 12м./24м., разчертано върху реновирана асфалтова настилка. Стълбовете за волейбол ще са мобилни, за да може безпрепятствено игрището да се използва и като зона за гимнастика и други спортни мероприятия върху асфалтова настилка.

- Игрище за футбол на малко поле с размери на игралното поле 16м./28м., с настилка от изкуствена трева за футболни терени и футболни врати с мрежи. Зоната с настилка от изкуствена трева е с размери 19м./32,20м..

- Три броя амфитеатрални стоманобетоннови трибуни към игрищата, всяка с по три амфитеатрални реда за сядане.

В североизточната част на имота има съществуващо игрище с размери 18м./36м. за футбол на малко поле и учебно-тренировъчно поле за хандбал, което ще се запази. То ще се преобоядиса и ще се монтират нови врати по указания на производителя, върху предварително преасфалтираната настилка.

Всички съществуващи, в зоната на разработката, метални амортизирани опасни съоръжения да бъдат премахнати или ремонтирани и сертифицирани, че са годни за безопасна употреба.

Дворът на училището в зоната за многофункционалната спортна площадка е достъпен. Осигуряването на достъпна среда в сградата и до сградата на училището не е предмет на тази проектна разработка.

Съществуващата едроразмерна дървесна растителност се запазва, като се реконструира – премахват се сухи клонови и дървета. Предвижда се нова подходяща растителност с цел създаване на по-комфортна среда и частично засенчване на новите трибуни.

Проектът е изработен в съответствие с действащите нормативни изискванията на:

- Закона за устройство на територията

- Наредба №РД-02-20-3 от 21.12.2015 г. за проектиране, изпълнение и поддръжка на сгради за обществено обслужване в областта на образованието и науката, здравеопазването, културата и изкуствата

- Наредба №1/30.07.2003г. за номенклатурата на видовете строежи

- Наредба №4/21.05.2001г. за обхвата и съдържанието на инвест. проекти

- Наредба №7/22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройството на отделните видове територии и устройствени зони

- Наредба №4/01.07.2009г. за проектиране, изпълнение и поддръжане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хора с увреждания.

- Наредба № РД-02-20-3 от 21.12.2015 г. за проектиране, изпълнение и поддръжка на сгради за обществено обслужване в областта на образованието и науката, здравеопазването, културата и изкуствата

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Съгласовки и становища, съгласно Закон за устройство на територията.

4. Местоположение:

ЕКАТТЕ 21912, гр. Долни чифлик, УПИ I училище в кв.86 по плана на гр. Долни чифлик
(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

- Вода
- пясък

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

С реализацията на ИП не се очаква да се отделят вредни емисии.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

С реализацията на ИП не се очаква да се отделят вредни емисии.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

С реализацията на ИП се очаква да се генерират смесени битови отпадъци от дейността на работниците на обекта. Отпадъците ще се събират в съд за битови отпадъци, който е предоставен от община Долни чифлик.

9. Отпадъчни води:

Не се очаква да се генерират отпадъчни води.

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

С реализацията на ИП не се очаква да се генерират опасни химични вещества.

(в случаите по чл. 99б от ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

Моля на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 от ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните

основания (мотиви):

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.
3. Други документи по преценка на уведомятеля:
4. Електронен носител – 1 бр.
7. Копие на скица на УПИ I училище в кв.86 по плана на гр. Долни чифлик
8. Копие на нотариален акт № 251 за общинска публична собственост

Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

Дата: 16.12.2019 г.

Уведомятел:

