

**ДО  
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-ВАРНА**

Относно: Инвестиционно предложение „Изграждане на поливни системи за капково напояване и поставяне на резервоари за съхранение на вода“

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ДИРЕКТОР,

Моля да ми бъде издадено решение за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС за ново инвестиционно предложение „Изграждане на поливни системи за капково напояване и поставяне на резервоари за съхранение на вода“, в с. Булаир, общ. Долни чифлик, с възложител „СТЕФАНОВ-НП“ ЕООД.

Прилагам:

- Информацията по приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда - един екземпляр на хартиен носител и един екземпляр на електронен носител.

- Информация за датата и начина на заплащане на дължимата такса по Тарифата.

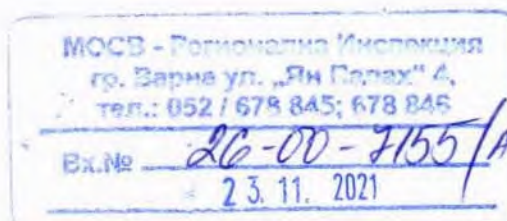
0 Желая решението да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

0 Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

0 Желая решението да бъде получено чрез лицензиран пощенски

С уважение:

Н            Калоянова  
пълномощник на „СТЕФАНОВ-НП“ ЕООД



**ИНФОРМАЦИЯ**  
**ЗА ПРЕЦЕНЯВАНЕ НЕОБХОДИМОСТТА ОТ ОЦЕНКА ВЪЗДЕЙСТВИЕ**  
**ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА**  
(основание чл.93, ал.5 от Закона за опазване на околната среда и съгласно приложение № 2 към чл. 6 на Наредбата за условията и реда за извършване на ОВОС)

**НА ИНВЕСТИЦИОННО ПРЕДЛОЖЕНИЕ „ИЗГРАЖДАНЕ НА ПОЛИВНИ СИСТЕМИ ЗА КАПКОВО НАПОЯВАНЕ И ПОСТАВЯНЕ НА РЕЗЕРВОАРИ ЗА СЪХРАНЕНИЕ НА ВОДА“**

**С ВЪЗЛОЖИТЕЛ „СТЕФАНОВ-НП“ ЕООД**



2021 година

**Информация за контакт с възложителя:**

**„СТЕФАНОВ-НП“ ЕООД**  
гр. Генерал Тошево, ул. Добруджа, 17  
Управител: Петков.

чрез пълномощника си:  
... .. Калоянова,

Адрес за кореспонденция:  
ул. „Добруджа“ №17  
град Генерал Тошево

**II. Резюме на инвестиционното предложение:**

**1. Характеристики на инвестиционното предложение:**

**а) размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост**

При изготвяне на информацията за преценяване на необходимостта от ОВОС на инвестиционното предложение за „Изграждане на поливни системи за капково напояване и поставяне на резервоари за съхранение на вода“, в имоти с №07034.15.4, 07034.15.9, 07034.15.11, 07034.15.12, 07034.15.13, 07034.15.15, 07034.16.1, 07034.16.3, 07034.16.5, 07034.17.9, 07034.17.10, 07034.18.6, 07034.18.11, 07034.18.18, 07034.18.19, 07034.18.20, 07034.18.21, 07034.18.25, 07034.18.26, 07034.18.28, 07034.18.29, 07034.18.31, 07034.18.32, 07034.18.41, 07034.18.46, 07034.18.144, 07034.18.145 и поставяне на резервоари за съхранение на вода в поземлени имоти 07034.17.9 и 07034.18.6, земеделски територии, с начин на трайно ползване „нива“, в землището на с. Булаир, общ. Долни чифлик, с възложител: „СТЕФАНОВ-НП“ ЕООД, са спазени изискванията на глава шеста, раздел трети на Закона за опазване на околната среда и разпоредбите на Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда.

*Изходни данни*

- Площ за напояване - 35.3506ха;
- Надморска височина - 225 м до 307 м;
- Култура – лавандула;
- Разстояние между редовете в насажденията - 1.40 м;
- Брой линии с капково напояване за 1 ред насаждения - 1 бр.;
- Тип почва - сиво-кафяви горски почви;
- Водоизточник - воден резервоар;
- Качество на водата - пригодна за капково напояване след адекватна филтрация;

*Техническо задание към изпълнителя*

- Поливен режим за един ден - макс. 20 часа;
- Време за напояване - 7 дни в седмицата;
- Препоръчителен тип система за напояване - подземно капково напояване;
- Разположение на линиите с капково напояване - през 1.40 м;
- Автоматизация на процесите;
- Система за прецизно тороподаване.

Информацията е съобразена и с изискванията на нормативната уредба по биологично разнообразие по отношение съвместяването на процедурата по

преценяване на необходимостта от ОВОС и преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитени зони, съгласно разпоредбите на чл. 40 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС).

С инвестиционното предложение Възложителят кандидатства и е подготвил проектно предложение по процедура чрез подбор № BG06RDNP001-4.012 по подмярка 4.1 „Инвестиции в земеделски стопанства“ от мярка 4 „Инвестиции в материални активи“ на Програма за развитие на селските райони за периода 2014-2020 г.

Ще се изгради модерна автоматизирана система за подземно капкова напояване на насаждения от лавандула.

Напояването ще е с доставка на вода от „Напоителни системи“ ЕАД - клон Черно море.

**б) взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения;**

Разглежданото инвестиционно предложение няма взаимовръзка с други съществуващи или реализирани инвестиционни предложения.

За реализирането му ще се използват имоти взети под аренда.

Реализирането на ИП не е свързано с необходимост от изграждане на нови пътища – ще се използва съществуващата пътна инфраструктура граничеща с имота.

Не се очаква отрицателен кумулативен ефект с други съществуващи в района подобни инвестиционни предложения.

Инвестиционният проект е съобразен със Закона за водите, Закон за опазване на земеделските земи и др. законови изисквания.

**в) използване на природни ресурси по време на строителството и експлоатацията на земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие;**

През строителния период ще се използват ограничени количества от следните природни ресурси, енергийни източници, суровини и материали:

- електроенергия за захранване на строителните машини;
- инертни материали (пясък);

вода за направа на бетон и замазки;  
вода за питейно-битови нужди на работещите в обекта;  
гипсови изделия.

Материалите за строителството ще бъдат доставени от съответните специализирани фирми.

По време на експлоатацията ще се използват вода.

Водата за *питейно - битови* нужди, ще бъде осигурявана за работниците бутилирана вода от магазинната мрежа.

Водата за напояване ще е осигурена от „Напоителни системи“ ЕАД - клон Черно море, съгласно тяхно писмо изх. №ТД-10-97/10.09.2021г. Най - близкото съоръжение, от което може да се обезпечат необходимите водни маси е гравитачно, чрез Главен напоителен канал Долни чифлик, преминаващ през землищата на с. Пчелник и гр. Долни чифлик. Пълненето и транспортиране на заявените количества вода ще е автономно.

В изпълнение на изискванията на „Напоителни системи“ ЕАД - клон Черно море, е сключен договор между “МОТОРТРЕЙДИНГ” ЕООД и „СТЕФАНОВ НП“ ЕООД за осигуряване на необходимите транспортни средства за доставка на заявените количества вода за напояване.

Качеството на водите е изпитано в Изпитвателна лаборатория на “ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ ДОБРИЧ ”АД. Няма да се допуска използване на води за напояване, които да съдържат вредни вещества и отпадъци над допустимите норми.

Като основен водоизточник за напоителната система ще се използва резервоар, тип силозен с обем 313 куб. м. Пълненето на резервоара с поливни води ще става чрез водоноски. Водочерпенето ще става посредством помпена станция.

Отпадъчни води няма да се формират.

Не се очаква да се засегнат местообитания на представители на биологичното разнообразие.

**г) генериране на отпадъци – видове, количества и начин на третиране, и отпадъчни води;**

Поради характера на дейностите ще се формират следните видове отпадъци:

Строителни отпадъци ще се генерират основно през *строителния период*. Те са предимно остатъци от бетон, маркучи, метални, хартиени и пластмасови отпадъци.

През строителния период на обекта ще се генерират строителни отпадъци около 0,2 куб. м. На този етап прогнозните количества на генерираните отпадъци през строителния период са ориентировъчни.

Металните отпадъци, хартиените, картонените и пластмасови опаковки ще се събират и предават за рециклиране.

#### *Експлоатационен период*

По време на експлоатацията това ще са малки количества отпадъци, формирани от ремонтни дейности.

За събирането, транспортирането и обезвреждането на формираните отпадъци, възложителят ще предприеме всички необходими действия съгласно изискванията на Закона за управление на отпадъците.

Количеството на получените отпадъци ще е около 0,01 куб. м за година.

Няма да се формират отпадъчни води от ИП.

#### **д) замърсяване и вредно въздействие; дискомфорт на околната среда;**

Не се очаква.

Замърсяване на околната среда в периода на осъществяване на ИП ще е незначително. Кратковременно се очакват нива шум в рамките на допустимите за работна среда при строителството. Очакват се ниски мисии на прах при доставка на конструкциите и при формиране на изкопа и насипа около сградата. Запрашаването ще бъде в периметър на обекта. Очаква се и временно шумово натоварване само по време на ремонтните дейности.

ИП не е свързано със значимо шумово въздействие и няма да предизвика наднормен шум в населеното място и безпокойство на видовете, характерни за района.

Въздействието на обекта *по време на строителството* - реализацията на инвестиционното предложение върху околната среда ще е следното:

- Пряко, като въздействие;
- Значително, като характер за обслужващите строителната техника и в съседство разположените сгради;
- Временно, като продължителност;
- Локално, като обхват за околната среда;
- Без кумулативен ефект.

Съгласно приетите критерии, въздействието на обекта върху околната среда

при експлоатацията ще е следното:

- Пряко като въздействие;
- Незначително като ефект;
- Дълготрайно по време;
- Постоянно, като продължителност.

През експлоатационния период ИП няма да има принос към замърсяване на повърхностните и подземните води. ИП изключва въздействия, които могат да доведат до изтощаване, замърсяване и увреждане на водни обекти:

- регулиране на оттока - не се предвижда;
- прехвърлят на води от един речен басейн в друг - не се предвижда;
- въвеждане на неопасни вещества във водите - само при авария;
- неправилно ползване на крайбрежните заливаеми ивици - не се предвижда;
- депониране на отпадъци и опасни вещества на места, откъдето могат да замърсят водите - не се предвижда;
- изкуствено смесване на подземни води с различни качества - не се предвижда.

Инвестиционното предложение не предвижда дейности и мероприятия, които могат да засегнат зони за защита на водите, както следва:

- санитарно-охранителни зони; зони с води за къпане;
- зони, в които водите са чувствителни към биогенни елементи, включително уязвими зони, чувствителни зони.

**е) риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение;**

Инвестиционното предложение не създава риск от аварии и бедствия, свързани с правилната експлоатация.

Съществуват обичайните рискове от инциденти: нараняване от строителни машини, неблагоприятен микроклимат (работа на закрито) и др. характерни за такива обекти. За осигуряване на безопасно осъществяване на дейността и недопускане на инциденти, водещи до замърсяване на околната среда и нараняване на работещи, трябва да се имат предвид основните положения за осигуряване на безопасност и здраве при работа, а именно:

- Да не се допускат на работа лица, които не са осигурени с изискващите се лични предпазни средства, специални и работни облекла, в

съответствие с изискванията на Наредба № 11 за специалното работно облекло и личните предпазни средства;

- Техниката на обекта да се ползва само от лица, обучени за съответната машина;
- На всички работещи на обекта се прави задължителен първоначален, ежедневен и периодичен инструктаж по безопасност, хигиена на труда и противопожарна охрана.

За работниците да се окомплектова аптечка за първа медицинска помощ. Не се очакват аварии и инциденти при реализацията и експлоатацията на ИП поради незначителен обем на дейностите.

Инвестиционното предложение не се характеризира с нисък или висок рисков потенциал.

**ж) рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето.**

Въз основа на анализа за местоположението на обекта, технологията и начин на строителство и експлоатация, и климато-географските особености на района се установяват само потенциални рискови фактори за увреждане здравето на хората са:

- по време на строителството /ремонт/ – прах от строителни дейности и шум;
- по време на експлоатацията на обекта – няма въздействие.

Установените потенциални рискови фактори следва да се отнесат диференцирано към населението от най-близките населени места, към временно или пребиваващите лица в съседните ниви и към работещите в обекта.

Първата група потенциални рискови фактори (по време на реализацията на обекта) ще имат отношение главно към работещите по изграждането на обекта, в по-малка степен към временно пребиваващите около площадката.

- Най-близката жилищна сграда е на около –50м.
- ПИ №07034.18.6 по КККР на с. с. Булаир, общ. Долни чифлик граничи със свинеферма.

Между селото и разглежданите поземлени имоти има горски масив.



Обектите на инвестиционното предложение са от тип, който по време на експлоатация ще ползва единствено като природен ресурс вода.

Рискове за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т.12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето поради естеството на инвестиционното предложение са:

- води, предназначени за питейно-битови нужди;
- води, предназначени за къпане;
- минерални води, предназначени за пиене или за използване за профилактични, лечебни или за хигиенни нужди;
- шум и вибрации в жилищни, обществени сгради и урбанизирани територии;
- йонизиращи лъчения в жилищните, производствените и обществените сгради;
- нейонизиращи лъчения в жилищните, производствените, обществените сгради и
- урбанизираните територии химични фактори и биологични агенти в обектите с обществено предназначение;
- курортни ресурси.м

При реализацията на инвестиционното предложение и при неговата бъдеща експлоатация **не се очаква въздействие** върху гореописаните фактори на жизнената среда.

Територията на имота предмет на инвестиционното намерение, определено няма природоконсервационна значимост по отношение на флората и фауната.

## **2. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството.**

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ: Булаир, Община Долни чифлик, Област Варна.

Засегнати имоти с кадастрални номера, площ и начин на ползване

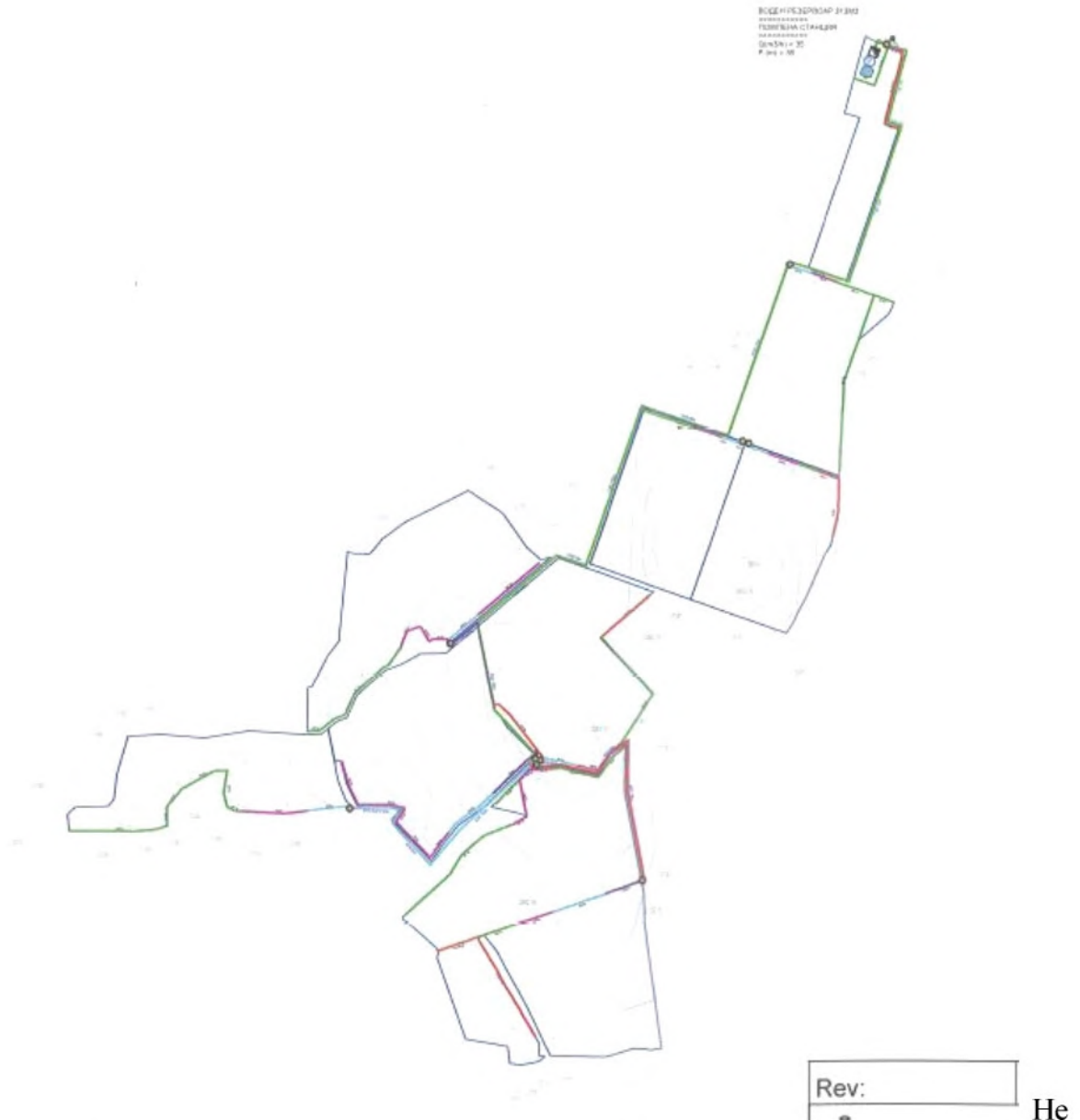
Булаир	07034.18.6	2,999	Собствена
Булаир	07034.18.11	6,000	Аренда
Булаир	07034.18.18	7,996	Аренда
Булаир	07034.18.19	9,000	Аренда
Булаир	07034.18.20	9,998	Аренда
Булаир	07034.18.21	9,998	Аренда
Булаир	07034.18.144	6,999	Аренда
Булаир	07034.18.145	6,998	Аренда
Булаир	07034.18.25	22,836	Аренда
Булаир	07034.18.26	13,997	Аренда
Булаир	07034.18.28	22,990	Аренда
Булаир	07034.18.29	16,074	Собствена
Булаир	07034.18.31	18,540	Аренда
Булаир	07034.18.32	29,995	Аренда
Булаир	07034.18.41	10,020	Аренда
Булаир	07034.18.46	6,014	Аренда

Булаир	07034.15.4	6,999	Собствена
Булаир	07034.15.9	17,010	Собствена
Булаир	07034.15.11	18,007	Аренда
Булаир	07034.15.12	15,998	Собствена
Булаир	07034.15.13	16,037	Собствена
Булаир	07034.15.15	24,011	Аренда
Булаир	07034.16.1	4,999	Собствена
Булаир	07034.16.3	8,997	Аренда
Булаир	07034.16.5	11,999	Собствена
Булаир	07034.17.9	7,997	Собствена
Булаир	07034.17.10	20,998	Аренда

Територията, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии (ЗТ) по смисъла на Закона за защитените територии. Най-близко разположената защитена територия е ПР „Върбов дол“, ЗМ “Орлов камък” и ЗМ „Лонгоза“ и Р „Камчия“.

Попадат в границите на 33 от мрежата “Натура 2000”:

- BG0002044 „Камчийска планина” за опазване на дивите птици, одобрена със Заповед № 132/10.02.2012 г. изм. и доп. със Заповед № РД-77/28.01.2013 г. (ДВ бр. 10/2013 г.) на министъра на околната среда и водите;
- BG0000133 “Камчийска и Еменска планина” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-992/10.12.2020 г. (ДВ бр.5/2021 г.) на министъра на околната среда и водите.



попада и в обект за опазване на културното наследство.

Всички дейности ще се осъществяват единствено и само в границите на отредената площадка. Не се налага ползването на допълнителни площи.

Скица, показващи местоположението на площадката.

### **3. Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет, включително на съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС**

Площите, обект на настоящото ИП ще бъдат използвани за отглеждане на лавандула.

Ефективността на производството, качеството на продукцията и количеството на добивите зависят до голяма степен от наличието на подходяща и прецизно функционираща хидромилиоративна система с възможност за контрол на процесите на напояване и хранене. С оглед дългогодишната употреба на съоръжението е предвидено капковото напояване да се монтира подземно, а всички процеси да се контролират автоматично.

Поливният режим на културата е изчислен по възприетия от „Водпроект“ биоклиматичен метод, базирайки се на данни от ХМС Долни чифлик, които добре характеризират района на обекта.

Посочените поливни норми и тяхното разпределение през вегетационния период осигуряват до 80% обезпеченост на културата с вода, контролиран вегетативен растеж и благоприятен режим за поддържане на високо качество при оптимални добиви.

Като основен водоизточник за нуждите на напоителната система ще се използва воден резервоар, тип силосен с обем 313м<sup>3</sup>. Пълненето на резервоара с поливна вода ще става чрез водоноски. Водочерпенето ще се извършва посредством помпена станция.

Общата площ за напояване, на ИП е 20.0454 ха насаждения от лавандула. Тази площ е разделена на десет поливни зони. С оглед оптимално използване на водните ресурси и минимизиране разходите на енергия за напояването в масива, поливните зони са обединени в поливни групи, така че напояването ще става в пет поливни смени, работещи последователно. Така общото време за напояване на целия масив дневно е 17.5 часа, а системата е в готовност да подава нужното количество вода ежедневно в поливния сезон.

Работните параметри на помпената станция за водозахранване на поливната система са определени на база хидравличини изчисления и са  $Q=35.0 \text{ m}^3/\text{h}$  при  $P=35 \text{ mwc}$ . За осигуряване на това количество вода с това налягане е подбрана помпена станция, включваща една поливна помпа с описаните работни параметри, захранващо ел. табло, смукателна и предпазна арматура.

За напояване на насаждението е избрано капково напояване за подземен монтаж, представляващо средностенна полиетиленова тръба с номинален диаметър 16 мм и дебелина на стената 1,00 мм, с вградени компенсаторни на налягането капкообразуватели с анти-сифон механизъм и мембрана от меден окис за защита от проникване на корени. Капкообразувателите са на разстояние 0,6 м. с дебит 0,70 л/ч. Според изискванията на заданието е предвидена по една линия с капково напояване на всеки два реда насаждения или на всеки 1,40 м.

#### *Схема на напоителната мрежа*

Напоителната система е подземна и е предложена във вариант

автоматизирана.

Състои се от следните функционални групи:

- Воден резервоар, представляващ сглобяема силозна метална конструкция с водосъдържателна мембрана и изпънато покривало за предпазване от образуване на органика и попадане на замърсители в поливната вода. Обемът на резервоара е  $313\text{m}^3$  и е с размери  $D=11.39\text{m}$  и  $H=3.07\text{m}$ .
- Помпена станция, осигуряваща водоподаване с необходимите налягане  $35\text{m}$  и дебит  $35\text{m}^3/\text{ч}$  към филтърната група. Предвидено е пусково ел. табло с моторна защита и защита от сух режим, спирателна и предпазна арматура.
- Главен контролен блок и филтърна група. Включва един филтър  $3''$  с мрежа и автоматично самопочистване, избран на база работен дебит и качество на поливната вода.

В състава на главния контролен блок е предвиден водомер  $3''$  с електрически сигнал на всеки  $100\text{л.}$  за отчитане водния разход на поливната система, както и необходимите централен клапан с вграден регулатор на налягане и механизъм за поддържане на налягане, група за обезвъздушаване, контролна, предпазна и спирателна арматура.

- Тръбна мрежа - осигурява доставката на поливната вода от филтърната група до всяка поливна зона, командвана от ел. клапан и до всяка линия с капково напояване. Проектирана е за изпълнение с ПВЦ тръби с размери от  $110$  до  $32\text{mm}$ , разположени подземно и осигуряващи минимални загуби на налягане по трасето. Предвидени са шест обезвъздушителни групи в подходящи точки по продължение на тръбата.

- Междумрежово оборудване - клапанни групи, осигуряващи управлението на всяка отделна зона за напояване. Включват електрически клапани  $2''$  с вграден регулатор на налягане и група за обезвъздушаване. За да се осигури възможност за напояване на цялата площ ежедневно е предвидено клапаните да са обединени за едновременна работа в пет поливни групи (смени), които да работят последователно. Това ще се осъществява автоматично чрез контролера за напояване и торене.

- Капково напояване - Избраното капково напояване е специализирано за подземен монтаж. Предложено е многосезонно капково напояване, компенсаторно на налягането с номинален диаметър  $16\text{mm}$ , дебелина на стената на тръбата  $1,00\text{mm}$ .

Капкообразувателите са с анти-сифон механизъм, предпазващ от всмукване на замърсители в края на поливния процес при подземен монтаж, както и с вградена пластина от меден окис, отблъскващ корените от навлизане в капкообразувателите и запушването им. Видът на капковото напояване, дебитът на капкообразувателите, както и разстоянието между тях са избрани съобразно вида на отглежданата култура и технико-агрономическите изисквания към нея и

подземния монтаж на линиите.

#### Хидравлично оразмеряване

Изчисленията и оразмеряването системата, тръбната мрежа и напоителните зони са извършени от проектанта чрез специализирания софтуеър - Irricad, версия 19.10.

Програмата е разработена от Lincoln Agritech Ltd. Представява графично базирана система за автоматизирано проектиране на тръбопроводи, разработена специално за изчисляване и чертане на водоснабдителни мрежи, напоителни системи. Irricad съчетава предимствата на САД програмите за чертане с мощни хидравлични техники за оразмеряване на тръбопроводи и анализ на мрежи и системи.

Оборудването, описано в приложената количествена сметка е съобразено и подбрано в съответствие с проектните резултати.

#### *Автоматизация на поливния процес*

Проектираната напоителна система за подземно капково напояване е окомплектована с модерна система за управление на напояването и торенето. Това осигурява управление на напояването и препоръки за торене на културите. Софтуерът, базиран на облачна система, позволява отдалечена поддръжка и надграждане, отдалечен достъп, актуализации.

Системата за автоматизация включва следните основни елементи:

- Контролер - управлява - директно или дистанционно - клапани, помпи, филтри и други хидравлични компоненти и събира полеви данни. Комуникира с всички отдалечени полеви устройства и с облака. Оборудван е с дистанционен модул, който предава данни от полето и активира отдалечени системни компоненти като например клапани в полето.
- Отдалечени декодери за калъпни групи - осъществяват комуникация между контролера и полевите клапани или други отдалечени компоненти през новаторска еднокабелна сигнална система и позволяват наблюдение и контрол на големи разстояния.

#### *Торене и хранене*

В ИП е заложена прецизна система за торосмесване с възможност за точно дозиране на хранителните разтвори. Системата е напълно интегрирана със системата за автоматизация и това позволява централизирано управление на всички процеси, свързани с напояването и храненето на културите. Системата позволява ръчни или напълно автоматизирани операции, количествени или пропорционални режими на хранене, бързи и ефективни корекции на хранителни рецепти, лесна интеграция в различни типове системи. Окомплектована е с подходящи резервоари за съхранение и разтваряне/разреждане на водоразтворими торове и киселини.

С тези си характеристики системата за прецизно торене осигурява оптимално използване на хранителни вещества, точното им дозиране според изискванията на културата, минимизиране на загубите от отмиването им в почвата, максимално опазване на почвите.

Изчислението на гореописаните икономии на вода се извършва съгласно "Норми за проектиране на хидромелиоративни системи". Изчисленията се базират на сравняване на водната консумация при гравитачно напояване по бразди и капково напояване. За целта се използват КПД (коэффициент на ефективност Кеф.гр.н.) при гравитачно напояване и КПД (Кеф.к.н.) при капково напояване, чиито стойности са приети:

$$\begin{array}{ll} \text{Кеф.гр.н.}=0,64 \text{ макс.} & \text{Кеф.гр.н.}=0,35 \text{ мин.} \\ \text{Кеф.к.н.}=0,90 \text{ макс.} & \text{Кеф.к.н.}=0,75 \text{ мин.} \end{array}$$

От тук следва изчислението за икономията на вода Ив:

$$\begin{array}{l} \text{Ив мин} = \frac{\text{Кеф.к.н.} - \text{Кеф.гр.н.}}{\text{Кеф.к.н.}} \times 100\% = \frac{0,90 - 0,75}{0,90} \times 100\% = 28,89\% \\ \text{Ив макс} = \frac{\text{Кеф.к.н.} - \text{Кеф.гр.н.}}{\text{Кеф.к.н.}} \times 100\% = \frac{0,90 - 0,35}{0,90} \times 100\% = 53,33\% \text{ макс} \end{array}$$

Следователно потенциалната осреднена икономия на вода от капковото напояване е 41,11% Проектът за изграждане на автоматизирана система за подземно капково напояване на билки с нетна площ 20.0454 Ха в землището на с. Булаир ще се извършва едноетапно.

#### *Организация и изпълнение на монтажа*

Всички видове работи да се извършат на един етап с организация и работна сила под техническия контрол на експерти от страна на изпълнителя. Да се спазват всички монтажни инструкции на производителите на оборудването.

#### *Проби и тестове на системата*

След приключване на монтажните работи системата да бъде подложена на тестове и проби за наличие / отсъствие на течове и функционални параметри.

Изпитването на съоръженията да се извърши при проектни работни параметри и само при свързани елементи.

Участъка от системата се счита за издържал предварителното изпитване, ако не се получи нарушаване целостта на елементите, арматурите и фасонните части, капковото напояване и не се открие при прегледа изтичане на вода от възлите или мокри петна около тях.

#### **4. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.**

Не се предвижда изграждане на нови пътища или промяна на съществуващата пътна инфраструктура. До имот №07034.18.6, с площ 2,999 дка,

собственост на Възложителя се достига по съществуващ полски път. В него ще се изградят резервоара за вода и помпената станция

ВОДЕН РЕЗЕРВОАР 313М3

=====

ПОМПЕНА СТАНЦИЯ

=====

Q(m<sup>3</sup>/h) = 35

P (m) = 35



## **5. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване.**

Програмата за дейностите, свързани с инвестиционното предложение, включва следните етапи: подготовка на площадката, изграждане на обекта и експлоатация на обекта. Строителният период или периода на ремонт ще е с продължителност около 2 месеца.

Експлоатационният период е минимум 20 години. При прекратяване експлоатацията на обекта той може да бъде реконструиран или съборен, като строителните отпадъци могат да се рециклират.

Инвестицията е с дългосрочна перспектива за развитие и не се предвижда закриване на обекта. Периода на експлоатация ще се определи от необходимостта от развитие на този вид дейности. След прекратяване на дейността, съоръженията и прилежащата територия ще се почистят. Предвид факта, че няма да се извършват дейности за промяна на начина на трайно ползване на имотите и не е необходимо площадката да се рекултивира. Извеждането от експлоатация ще отнеме не повече от месец. Засега не се предвижда закриване.

Не се предвиждат производствени и други дейности, изискващи хигиенно-защитни зони или оказващи значително въздействие върху околната среда.

## **6. Предлагани методи за строителство.**

Строителството ще се осъществи от местни строителни фирми и предприемачи. По време на строителството ще са необходима площ от 10 кв.м в рамките на имота за временна строителна база, в т.ч. за разполагане на санитарно-битовите постройки за изпълнителите на строителството.

При извършване на строителните дейности ще бъдат използвани конвенционални методи. Ще се извършват реконструкция и преустройство на съществуващия сграден фонд.

## 7. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение.

Капково напояване (микро напояване) е процес, представляващ по-продължително подаване на водата директно в корените на растенията, за продължително време, с ниска интензивност, с ниско налягане. Постига се максимална точност и прецизност на напояването и храненето на културите. Загубите от изпарения на поливната вода са минимални, растенията усвояват максимална част от хранителните вещества.

В ИП е предвидено прецизно и дозирано доставяне на хранителен разтвор с поливната вода към растенията. Това ще се осъществява посредством съвременна система за капково напояване, напълно компютъризирана.

Редица изследвания, провеждани от специалистите по напояване в световен мащаб, са довели до следните резултати, обобщени в долната таблица и показващи значителните икономии, които капковото напояване предлага в сравнение с традиционното гравитачно напояване:

фактор	Капково напояване	Гравитачно напояване
Икономия на вода (Ив)	55-100%	Ниска - високи загуби от изпарение загуби от оттичане и просмукване.
Ефикасност на напояването (Кеф.)	75-96%	35-64%
Развитие на плевели	Почти няма	Висока степен
Подходяща вода за напояване	Дори солени води могат да се използват	Само нормална вода може да се използва
Разпространение на болести и неприятели	Ниска степен	Висока степен
Усвояване на прилаганите торове и препарати	Висока степен на усвояемост поради регулярното и точно приложение	Висока степен на загуби от отмиване в почвата

Водата е основен компонент за развитието на растителния свят. Без нея не са възможни процесите на развитието им. Образуването на един килограм сухо вещество полезна продукция в съвременните културни растения, при нормални климатични условия изисква от 300 до 800 литра вода да премине през растението, като само една минимална част остава в него.

Чрез използване на модерни технологии за напояване, се подобрява ефективността от използване на водата за напояване и намаляват вредните въздействия, като засоляване. Така е възможно да се постигне едно повишаване на общата продуктивност за използван литър вода за напояване между 50 и 250%.

Съвременната технология на селското стопанство предполага активно използване на поливането. Когато необходимото количество вода се подава на почвата. Не се допуска по-нататъшно увеличаване на водата в почвата, което може да доведе до движение и преместване на хранителните вещества на по-голяма дълбочина. При едно превишено количество вода в почвата може да се стигне и до намаляване на добивите поради намаленото количество кислород в областта на корените.

Напояването влияе пряко върху развитието на растенията чрез попълване

недостига на влага в почвата и косвено чрез въздействие върху физичните свойства на почвата и протичащите в нея химико-биологични процеси. Поливните води влияят и върху плодородието на почвата, понеже носят разтворими хранителни вещества. С напояването се подобряват условията за дейността на полезната микрофлора в почвата, с което се улеснява използването на хранителните вещества.

Изборът на подходящ способ и съоръжение за напояване може да бъде разглеждан като втора стъпка от осигуряването на качествено напояване и увеличаване на добивите. Като първа стъпка може да се разглежда осигуряването на необходимото количество вода за нормалната работа на съоръженията, както и в количества достатъчни за достигане на поставените цели – добив земеделска продукция от традиционни култури. Изграждането на водоизточник – сондаж, не може да осигурят достатъчен обем вода необходим, за да се изпълни поливната норма за определено време в периодите за напояване на различните земеделски култури. Това налага изграждането на водоема и системата от капково напояване.

С ИП са решени следните въпроси:

- нова организация в стопанството на посочената територия
- преминаване изцяло към най-ефективния по отношение използваните водни ресурси и обезпечаване на културата с вода и хранителни вещества метод за напояване

- въвеждане на най-новите напоителни техники и технологии, чието правилно приложение води до значително увеличаване на количеството и качеството на добивите

- производителността на системата е много висока, поради използваните модерни методики на проектиране и оразмеряване, последователността на процесите и прилагането на съвременна цифрова технология за напояване, минимизираща влиянието на грешки на човешкия фактор.

**8. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най- близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до тях.**

Местоположение на имотите спрямо селото.



Отстояние до защитена зона BG0002044 „Камчийска планина” и BG0000133 “Камчийска и Еменска планина”



**9. Съществуващо земеползване по границите на площадката или трасето на инвестиционното предложение.**

Обектът ще се изгради върху вече урбанизирана територия. Следователно няма да доведе до нарушаване в баланса на земеделска производителност за района.

35% от общата площ на Община Долни чифлик е обработваема земя. Тя представлява 81,9 % от общата площ на земеделските територии (170 080 дка). Най-голям дял в обработваемата земя в общината имат нивите 86 %, следват ливадите и пасищата 11% (9 893 дка) и трайните насаждения 3%.

Относително големият дял на обработваемата земя и благоприятните климатични и почвени условия са предпоставка за развитие на земеделието в

общината. Притежателите на земя са сдружени в 2 земеделски кооперации и 4 частни арендатори. Отглеждат се предимно зърнени култури (83 % от обработваемата земя), следвани от техническите култури, зеленчуците и трайните насаждения. Основната зърнена култура е пшеницата (38 % или 21261 дка от производството на зърнените култури). Втора по значение е ечемикът (12 % или 6908 дка от площите засяти със зърнени култури), който е в тясна зависимост от броя на животните в общината. Пшеницата и ечемикът присъстват трайно в сеитбооборота, а напоследък са застъпени и нестандартни за общината производства на овес, ръж, тритикале, просо, сорго. Другата основна фуражна култура от значение за продуктивното животновъдство е царевичката. Засетите площи 9383 дка или 17 % от общата обработвана земя. Произведени са 4884,7 тона при среден добив 526 кг/дка.

От маслодайните технически култури в общината най-големи площи заема слънчогледа. Засети 9199 дка или 16 % от общата обработвана земя.

Традиционно за общината е отглеждането на трайни насаждения – ябълки, сливи, праскови, череша, вишна, лозя. Те заемат площ от 1672 дка. В северната част на общината насажденията са преобладаващо овощни, а в южната лозови. Най-голям дял от площите, заети с овощни видове, имат ябълките. Реализацията на продукцията от овощарството е насочена предимно към гр. Варна, малка част към КК "Шкорпиловци" и КК "Камчия". Състоянието на трайните насаждения е все още влошено, въпреки инвестициите от ПРСР през последните години в тази област. Изтича амортизационния срок на реално ползване. Голяма част от тях не се обработват поради настъпване на трайни увреждания на насажденията и липса на финансови средства за обезпечаване отглеждането им. Необходимо е бракуване и ликвидиране на старите амортизирани насаждения и създаването по нов образец на съвременни масиви от овощни видове.

Зеленчукопроизводството е развито по поречието на р. Камчия и представлява 0,4 % от обработваната земеделска земя. Стимул в развитието на зеленчукопроизводството е близостта до големия консумативен център - гр. Варна и курортните комплекси.

В района на с. Голица и Бърдарево вече се отглежда лавандула.

Главният проблем за производителите на плодове и зеленчуци в общината е лошото състояние на напоителната система, което се дължи на липса на финансови средства за възстановяването и поддържането ѝ. През следващия планов период 2014 – 2020 г. се очакват мащабни инвестиции именно в тази област

Имотите граничат със земеделски земи и те са земеделска земя, на която няма да се променя начина на трайно ползване. Ще се подобри плодородието чрез създаването на капковото напояване.

**10. Чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на**

**минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.; Национална екологична мрежа.**

В близост до територията няма паметници на културата.

В непосредствена близост до площадката няма разположени защитени територии. Територията предмет на ИП не засяга Корине места, Рамсарски места, флористично важни места, орнитологични важни места.

Имотите попадат в защитени зони са определени съгласно Директивата за опазване на дивите птици: BG0002044 “ Камчийска планина”, определена по чл. 6, ал.1, т.3 и 4 от ЗБР.

### **Защитена зона BG0002044 “ Камчийска планина”.**

Защитена зона „Камчийска планина”, код BG 0002044 по Директива 79/409/ЕЕС за опазване на дивите птици

Със заповед № РД-132 от 10 февруари 2012 г. „Камчийска планина” е обявена за Защитена зона, тя обхваща 888972.31 дка площ попадаща в източната територия на Стара планина наречена Камчийска планина.

Видове птици по чл.6, ал. 1, т. 3 от Закона за биологичното разнообразие

Розов пеликан (*Pelecanus onocrotalus*), Къдроглав пеликан (*Pelecanus crispus*), Малък кormоран(*Phalacrocorax rugosus*), Малък воден бик (*Ixobrychus minutus*), Голяма бяла чапла (*Egretta alba*), Черенщъркел (*Ciconia nigra*), Бял щъркел (*Ciconia ciconia*),Тундров лебед (*Cygnus columbianus bewickii*), Поенлебед (*Cygnus cygnus*), Малък нирец (*Mergus albellus*),Червен ангъч (*Tadorna ferruginea*), Орел рибар(*Pandion haliaetus*), Осояд (*Pernis apivorus*), Черна каня(*Milvus migrans*), Червена каня (*Milvus milvus*), Морскиорел (*Haliaeetus albicilla*), Египетски лешояд (*Neophron percnopterus*), Белоглав лешояд (*Gyps fulvus*), Орелзмияр (*Circus gallicus*), Тръстикова блатар (*Circus aeruginosus*), Полски блатар (*Circus cyaneus*), Степенблатар (*Circus macrourus*), Ливаден блатар (*Circus pygargus*), Малък креслив орел (*Aquila pomarina*),Голям креслив орел (*Aquila clanga*), Скален орел(*Aquila chrysaetos*), Малък орел (*Hieraetus pennatus*),Късопръст ястреб (*Accipiter brevipes*), Белоопашатмишелов (*Buteo rufinus*), Царски орел (*Aquila heliaca*),Белошипа ветрушка (*Falco naumanni*), Вечернаветрушка (*Falco tinnunculus*), Сокол скитник (*Falco peregrinus*), Ловен сокол (*Falco cherrug*), Сив жерав

(*Grus grus*), Ливаден дърдавец (*Crex crex*), Малъкгорски водобегач (*Tringa glareola*), Бухал (*Bubo bubo*), Козодой (*Caprimulgus europaeus*), Земероднорибарче (*Alcedo atthis*), Синявица (*Coracias garrulus*),Сив кълвач (*Picus canus*), Черен кълвач (*Dryocopus martius*), Среден пъстър кълвач (*Dendrocopos medius*),Белогръб кълвач (*Dendrocopos leucotos*), Сирийскипъстър кълвач (*Dendrocopos syriacus*), Дебелоклюна чучулига (*Melanocorypha calandra*), Горска чучулига (*Lullula arborea*), Полска бърбрия (*Anthus campestris*), Червеногърба сврачка (*Lanius*

collurio), Черночела сврачка (*Lanius minor*), Черногърбокаменарче (*Oenanthe pleschanka*), Ястребогушо коприварче (*Sylvia nisoria*), Полубеловрата мухоловка (*Ficedula semitorquata*), Градинска овесарка (*Emberiza hortulana*).

Видове птици по чл.6, ал. 1, т. 4 от Закона за биологичното разнообразие

Малък гмурец (*Tachybaptus ruficollis*), Голям гмурец (*Podiceps cristatus*), Черногуш гмурец (*Podiceps nigricollis*), Голям корморан (*Phalacrocorax carbo*), Сива чапла (*Ardeacinerea*), Няма лебед (*Cygnus olor*), Голяма белочела гъска (*Anser albifrons*), Бял ангъч (*Tadorna tadorna*), Фиш (*Anas penelope*), Сива патица (*Anas strepera*), Зимно бърне (*Anas crecca*), Зеленоглава патица (*Anas platyrhynchos*), Шилоопашата патица (*Anas acuta*), Кафявоглава потапница (*Aythya ferina*), Качулата потапница (*Aythya fuligula*), Звънарка (*Вucephala clangula*), Среден нирец (*Mergus serrator*), Малък ястреб (*Accipiter nisus*), Обикновен мишелов (*Buteo buteo*), Черношипа ветрушка (Керкенец) (*Falco tinnunculus*), Сокол орко (*Falco subbuteo*), Зеленоножка (*Gallinula chloropus*), Лиска (*Fulica atra*), Речен дъждосвирец (*Charadrius dubius*), Тъмногръд брегобегач (*Calidris alpina*), Голям горски водобегач (*Tringa ochropus*), Късокрил кюкавец (*Actitis hypoleucos*), Речна чайка (*Larus ridibundus*), средиземноморска жълтокрака чайка (*Larus michahellis*), Пчелояд (*Merops apiaster*).

Предмет и цели на опазване:

Режимът на дейности налага следните забрани:

- Забранява се премахването на характеристики на ландшафта (синори, единични и групи дървета) при ползването на земеделските земи като такива;
- Забранява се залесяването на ливади, пасища, както и превръщането им в обработваеми земи и трайни насаждения;
- Забранява се използването на пестициди и минерални торове в пасища и ливади;
- Забранява се намаляването площта на крайречните гори от местни дървесни видове.

В границите на защитената зона, съгласно заповедта за обявяване, се забранява:

- Залесяването на ливади, пасища и мери, както и превръщането им в обработваеми земи и трайни насаждения.
- Използването на пестициди и минерални торове в пасища и ливади.
- Косенето на тръстика в периода от 1 март до 15 август.
- Паленето на тръстикови масиви и крайбрежна растителност.

- Изграждането на вятърни генератори за производство на електроенергия с изключение на тези, за които към датата на обнародване на заповедта в „Държавен вестник“ има започната процедура или са съгласувани по реда на глава шеста от Закона за опазване на околната среда и/или чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие. Режимът не се прилага за вятърни генератори, използвани като собствени източници на електрическа енергия.
- използването на неселективни средства за борба с вредителите в селското стопанство;
- косенето на ливадите от периферията към центъра с бързодвижеща се техника и преди 15 юли.

Имотите попадат и в защитена зона **BG0000133 “Камчийска и Еменска планина”** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД- 992/10.12.2020 г. (ДВ бр.5/2021 г.) на министъра на околната среда и водите.

Защитена зона „Камчийска и Еменска планина” е определена с РМС № 122/2007 г./ДВ, бр. 21/09.03.2007 г./.

Установените растителни видове са част от защитени растения, разпространени в източната част на Стара планина. Те не са предмет на силно антропогенно въздействие. Условията на живот в техните хабитати в Камчийска планина са с добре съхранена структура и функции, което позволява устойчивото съществуване на популацията от тези видове. Мястото е добре съхранено с ниско човешко въздействие. От голяма значимост е за съществуването на безгръбначната фауна. Мястото е важно предвид видовете, които го обитават.

Цели на защитената зона съгласно чл. 8, ал. 1, т.2 на ЗБР:

- Запазване площта на природните местообитания и местообитанията на видовете и техните популации, предмет на опазване в рамките на защитената зона.

- Запазване естественото състояние на природните местообитания и местообитанията на видовете, предмет на опазване в рамките на защитената зона, включително и на естествения за тези местообитания естествен видов състав, характерни видове и условия на средата.

- Възстановяване при необходимост на площта и естественото състояние на приоритетните природни местообитания и местообитания на видове, както и на популации на видовете, предмет на опазване в рамките на защитената зона.

*Уязвимост на зоната:*

Като цяло Камчийска и Еминска планина не са обект на силно антропогенно въздействие. Най-голямото въздействие върху хабитатите и флората имат горскостопанските дейности - изсичане, отстраняване на подраста (нарушаване на структурата), изкуствено залесяване с видове извън района. В територията се извършва интензивно събиране на гъби (код 290). Според вносителите на документацията нелегалната сеч е най-големият проблем за съхранението на зоната.

В границите на защитената зона се забранява:

- провеждане на състезания с моторни превозни средства извън съществуващите пътища в неурбанизирани територии;
- движение на мотоциклети, ATV, UTV и бъгита извън съществуващите пътища в неурбанизирани територии; забраната не се прилага за определени на основание на нормативен акт трасета за движение на изброените моторни превозни средства, както и при бедствия, извънредни ситуации и за провеждане на противопожарни, аварийни, контролни и спасителни дейности;
- промяна на начина на трайно ползване, разораване, залесяване и превръщане в трайни насаждения на ливади, пасища и мери при ползването на земеделските земи като такива;
- разораване и залесяване на поляни, голини и други незалесени горски територии в границите на негорските природни местообитания по т. 2.1 освен в случаите на доказана необходимост от защита срещу ерозия и порои;
- премахване на характеристики на ландшафта (синори, жизнени единични и групи дървета, традиционни ивици, заети с храстово-дървесна растителност сред обработваеми земи, защитни горски пояси, каменни огради и живи плетове) при ползването на земеделските земи като такива освен в случаите на премахване на инвазивни чужди видове дървета и храсти;
- употреба на торове, подобрители на почвата, биологично активни вещества, хранителни субстрати и продукти за растителна защита, които не отговарят на изискванията на Закона за защита на растенията;
- употреба на минерални торове в ливади, пасища, мери, изоставени орни земи и горски територии, както и на продукти за растителна защита и биоциди от професионална категория на употреба в тези територии освен при каламитет, епифитотия, епизоотия или епидемия;
- използване на органични утайки от промишлени и други води и битови отпадъци за внасяне в земеделските земи без разрешение от специализираните органи на Министерството на земеделието, храните и горите и когато концентрацията на тежки метали, металоиди и устойчиви органични замърсители в утайките превишава фоновите концентрации съгласно приложение № 1 от Наредба № 3 от 2008 г. за нормите за допустимо съдържание на вредни вещества в почвите (ДВ, бр. 71 от 2008 г.);
- използване на води за напояване, които съдържат вредни вещества и отпадъци над допустимите норми;

- палене на стърнища, слокове, крайпътни ивици и площи със суха и влаголюбива растителност;
- палене на огън, благоустрояване, електрифициране, извършване на стопанска и спортна дейност в неблагоустроените пещери и на входовете им, както и чупене, повреждане, събиране или преместване на скални и пещерни образувания, преграждане на входовете или на отделни техни галерии по начин, възпрепятстващ преминаването на видовете прилепи, предмет на опазване по т. 2.2.1;
- провеждане на спелеоложки проучвания през размножителния период на прилепите – от 1 март до 30 юни;
- добив на дървесина и биомаса в горите във фаза на старост освен в случаи на увреждане на повече от 50 % от площта на съответната гора във фаза на старост вследствие на природни бедствия и каламитети; в горите във фаза на старост, през които преминават съществуващи горски пътища и други инфраструктурни обекти, при доказана необходимост се допуска сеч на единични сухи, повредени, застрашаващи или пречещи на безопасното движение на хора и пътни превозни средства дървета или на нормалното функциониране на инфраструктурните обекти;
- паша на домашни животни в горските територии, които са обособени за гори във фаза на старост;
- извеждане на сечи в природни местообитания с кодове 91E0\* и 91F0, с изключение за нуждите на съоръжения (елементи) на техническата инфраструктура, за предотвратяване на опасности, застрашаващи живота и здравето на хората, при бедствия и аварии и за поддържане/подобряване на природните местообитания и местообитанията на видовете по т. 2.

Предвид местоположението на имота реализирането на инвестиционното намерение няма да доведе до нарушване на структурата на природни местообитания или местообитания на животински видове, предмет на защита в ЗЗ „Камчийска планина”, с код BG 0002044 и ЗЗ „Камчийска и Еменска планина”, с код BG 0000133.

Във връзка с гореизложеното при проверката за допустимост по реда на чл. 12, ал. 2 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, е установено:

- Предвижданията на ИП не противоречат на режимите на ЗЗ за опазване на дивите птици BG0002044 „Камчийска планина“;
- Във връзка с т. 8.9 от Заповед № РД-992/10.12.2020 г. (ДВ бр.11/2021г.) на министъра на околната среда и водите за обявяване на Защитена зона BG0000133 “Камчийска и Еменска планина” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, заявеното ИП е допустимо, **при използване на води за напояване, които не съдържат вредни вещества и отпадъци над допустимите норми.**

Изграждането на ИП няма да доведе до отрицателно въздействие върху видовете птици, предмет на опазване, до нарушаване целостта или фрагментация на техните хабитати, както и до увреждане на защитена зона.

Реализацията на ИП няма да засегне местообитанията на защитените и мигриращи видове птици.

Реализирането на ИП, във вече антропогенно повлияна територия, няма да доведе до отрицателно въздействие върху видовете, предмет на опазване, до нарушаване целостта или фрагментация на техните хабитати, както и до увреждане на защитената зона.

ИП няма да доведе до отрицателно въздействие върху видовете, предмет на опазване, до нарушаване целостта или фрагментация на техните хабитати, както и до увреждане на защитена зона. Реализацията на ИП ще се осъществи в съответствие с целите на опазване на местообитанията и видовете в района.

**11. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство).**

Обектът ще се водоснабди от Напоителни системи ЕАД, чрез доставка на вода с водоноски. Водата ще се съхранява в преместваеми резервоари, поставени върху бетонов фундамент.

Отпадъчни води няма да се формират.

**12. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение.**

Всички изискуеми документи съгласно Закона за опазване на земеделските земи, Закона за здравето, Закона за водите и др.

**III. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно:**

1. Съществуващо и одобрено земеползване –засяга земеделски земи
2. Мочурища, крайречни области, речни устия – не се засягат.
3. Крайбрежни зони и морска околна среда – не се засягат.
4. Планински и горски райони – не се засягат.
5. Защитени със закон територии – не се засягат. Природните обекти на най-близко разстояние до територията на общината, които се ползват с нормативно установена защита са:

### ПОДДЪРЖАН РЕЗЕРВАТ “ВЪЛЧИ ПРЕХОД”

Обявен е със заповед № 371/15.10.1999 г., с площ 43,9 ха. Намира се северно от село Голица, община Долни Чифлик, област Варна. Заема обширни гори - типични буково-дъбови, буково-благунови и благуново-габъррови гори, възрастни, от естествен произход, с растителност в отлично състояние. Горите на резервата са изцяло запазени от антропогенно въздействие. Резерватът е недостъпен за автомобилен транспорт – до него се стига по горски път.

В района на резервата се забраняват:

- Ø строителство на сгради и пътища;
- Ø късане или унищожаване на тревна, храстова и дървесна растителност, както и събиране на билки;
- Ø залесяване с неприсъщи за района дървесни видове;
- Ø движение на посетители, извън определените за това места;
- Ø ловуване;
- Ø преследване, улавяне, убиване на диви животни, повреждане на гнездата и леговищата им.
- Ø разкриване на кариери и всякакви дейности, водещи до промяна естествения облик на местността или водния режим;
- Ø паша на селскостопански животни;
- Ø лагеруване и палене на огън;

За ограничаване на антропогенното въздействие върху поддържания резерват е обявена БЗ

със Заповед №761/12.08.1986 г., с площ 86,9 ха.

### ПОДДЪРЖАН РЕЗЕРВАТ “ВЪРБОВ ДОЛ”

Обявен е със заповед № 385/15.10.1999г с площ 70,6 ха Намира се в близост до село Цонево, община Дългопол, област Варна. Заема обширни типични благуново-дъбови гори, възрастни, от естествен произход, с ценни вековни екземпляри. Горите на резервата са изцяло запазени от антропогенно въздействие. Резервата е частично достъпен с транспорт – по горски пътища.

В района на резервата се забраняват:

- Ø строителство на сгради и пътища;
- Ø късане или унищожаване на тревна, храстова и дървесна растителност, както и събиране на билки;
- Ø залесяване с неприсъщи за района дървесни видове;
- Ø движение на посетители, извън определените за това места;
- Ø ловуване;
- Ø преследване, улавяне, убиване на диви животни, повреждане на гнездата и леговищата им.
- Ø разкриване на кариери и всякакви дейности, водещи до промяна естествения облик на местността или водния режим;
- Ø паша на селскостопански животни;
- Ø лагеруване и палене на огън;

Може да се направи прогноза, че реализацията на ИП, няма да доведе до отрицателно въздействие върху предмета на опазване, до нарушаване целостта или до увреждане на защитените територии.

6. Засегнати елементи от Националната екологична мрежа –засягат се

- BG0002044 „Камчийска планина” за опазване на дивите птици, одобрена със Заповед № 132/10.02.2012 г. изм. и доп. със Заповед № РД-77/28.01.2013 г. (ДВ бр. 10/2013 г.) на министъра на околната среда и водите;

- BG0000133 “Камчийска и Еменска планина” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-992/10.12.2020 г. (ДВ бр.5/2021 г.) на министъра на околната среда и водите. Разглежданата територия не засяга типове природни местообитания от Приложение I на Директива 92/43/ЕЕС, включително приоритетни за опазване по Natura 2000.

7. Ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност – не се засягат.

Ландшафт е специфична географска територия представляваща система от всички природни компоненти (скали, почва, въздух, вода, растителност и животни), която се променя във времето под влиянието на природните фактори и човешката дейност. Ландшафт е взаимосвързана съвкупност от природни (релеф, почви, растителност, вода, скали, въздух) и изкуствени (антропогенни, инженерни съоръжения и архитектурни елементи) компоненти. Ландшафт е общ изглед на дадена местност (пейзаж), който по външния си облик се отличава от съседните. Произведение на художественото изкуство, чийто обект на изображение е природата.

Проектирането на ландшафта предхожда строителството и изяснява свързаните с него организационни, технически и икономически въпроси. Първо се правят предварителни проучвания, те са подготвителен етап за съставянето на идейния проект и включват и подробен оглед на мястото за натрупване на впечатления от обекта и заобикалящата го среда. Ландшафтният архитект разработва вариантни идейни решения, от които се избира само едно, то се доработва детайлно със съответните проектометни документации. Така изработеният проект вече дава пълна представа за предстоящите видове работи, тяхната последователност, визията и стойността на обекта.

Инвестиционното предложение не съдържа обекти или мероприятия, които да доведат до поява на нови, значими по количество замърсители в разглежданата територия. Имайки предвид настоящото състояние на сградата и ландшафта в разглеждания район може да се твърди, че изграждането на обекта няма да доведе до значими негативни изменения в състоянието на ландшафта.

**8. Територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита – не се засягат.**

В близост до имота няма обекти подлежащи на здравна защита. Най-близко разположени обекти, които изискват осигуряване на здравна защита са:

- Ø Читалище „Искра“ – на около 520м;
- Ø Обществени сгради - магазини – на около 520м;
- Ø Жилищни сгради – 50м;

**IV. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда вследствие на реализацията на инвестиционното предложение:**

1. Въздействие върху населението и човешкото здраве, материалните активи, културното наследство, въздуха, водата, почвата, земните недра, ландшафта, климата, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии.

**Въздействието върху хората и тяхното здраве** може да възникне по време на строителство на обекта. Има опасност от възникване на физически травми, затова се налага задължителен инструктаж на работници и осигуряване на необходимите средства за индивидуална защита. По време на експлоатация на такъв вид обект се направи задължителен инструктаж на работещия персонал в обект, който да се извършва периодично. Ще се изготвят и инструкции за отделните работни места.

Здравен риск от реализацията на инвестиционното предложение потенциално ще съществува в периода на изграждането и експлоатацията на обекта. Ще касае работещите на обекта. Очакват се следните временни и краткотрайни въздействия върху здравето на работещите:

-наднормен шум. Най-голямо значение за работниците има шумовото натоварване, но са предвидени съответните мерки за намаляването му върху работната среда. Трябва да се отбележи, че всички работни места при изграждането на отделните подобекти са рискови и трябва да се предприемат необходимите мерки за намаляване на здравния риск. Работниците задължително трябва да преминат на първичен инструктаж за запознаване със специфичните условия и на периодични инструктажи за запознаването им с изменените условия.

- вибрации, работа на открито с непостоянен микроклимат, замърсяване на въздуха с прахови частици и ауспусови газове от бензинови и дизелови двигатели;

- физическо натоварване и опасност от трудови злополуки, свързани с използването на тежки машини - бетоновози, булдозери, товарни коли и др.;

- риск от изгаряния, падания, травми и злополуки при неспазване на Наредба № 2 на МТСП за безопасни и здравословни условия на труд при СМР от 1994г.

Изброените неблагоприятни ефекти ще се отнасят до работещите в наетите от възложителя фирми, в т.ч. и изпълняващи специализирани строително-монтажни работи. Същите ще имат временен характер, като рискът се оценява като нисък до приемлив. Използването на лични предпазни средства (антифони, противопрахови маски, каски, работно облекло и обувки), изграждане на физиологични режими на труд и почивка, създаване и спазване на специфични правила за ръчна работа с тежести и товари, ще доведе до намаляване на риска.

Между селото и разглеждания масив за напояване има горски масив, който ще сведе до минимум всички възможни въздействия.

Най-близките жилищни сгради от територията на селото отстоят на около 50м от границата на обекта.

Най-близкият обекти подлежащи на здравна защита е читалище „Искра“, отстой от ИП на около 520м по права линия.

За населението въздействията ще са без практически неблагоприятни здравни ефекти. По отношение на шума, като най-значим рисков фактор по време на изграждането и експлоатация на обекта, нивата на този фактор ще са по-ниски от допустимите съгласно действащите хигиенни норми, поради значителните отстояния на имотите от регулацията на населеното място

Експлоатацията на обекта не налага постоянно присъствие на персонал. Спазването на конструктивните и технологичните изисквания, минимизиране до приемливи нива на травматичния риск. По време на експлоатация условията на труд ще бъдат съобразени с Наредба № РД-07-2 от 16 декември 2009 г. за условията и реда за провеждането на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд, издадена от Министерството на труда и социалната политика, обн. ДВ. бр.102 от 2009г. с изм. и доп.

#### *Профилактични мерки по отношение опазване здравето на населението*

От изложеното може да се направи извода, че за жителите на населеното място не съществува риск за здравето. Независимо от това, с оглед на по-висока степен на сигурност и безопасност, е необходимо изпълнението на следните мерки:

v Движението на транспортните средства да става само по картираните трасета, с подходяща и съобразена с пътните условия скорост, с повишено внимание за възрастни трудноподвижни хора и играещи деца ;

v Забранява се достъпа на неоторизирани, неинструирани и без каска за защита на главата лица, особено деца на строителната площадка;

v Да се спазва стриктно работното време, като се спират шумните работни операции през периода 14-16.00 часа и 22.00 – 06.00 часа.

Прогнозна оценка на предполагаемото въздействие върху хората и тяхното здраве, в резултат на реализацията на инвестиционното предложение:

В радиус от 1 км няма исторически места, културни паметници и територията на ИП не попада във водоизточници и съоръжения подлежащи на СОЗ.

Според данните за строителните решения може да се предположи, че при реализиране на проекта населението от най-близките обекти, подлежащи на здравна защита няма да бъде засегнато при нормална експлоатация. Потенциално засегнати ще се окажат работниците.

В новопостроения обект ще работят 2-3 човек.

### **Климатични и метеорологични условия**

Община Долни чифлик се намира в Североизточна България, в подножието на Източна Стара планина разположена по поречието на р. Камчия и е част от област Варна.

Благоприятното географско разположение предопределя в голяма степен възможностите ѝ за развитие. На изток общината граничи с Черно море, на запад с община Дългопол, на север с община Аврен, северозапад с община Провадия, а на юг с общините Бяла, Несебър и Поморие. Център на Общината е град Долни чифлик, като в пределите на общината се включват общо 17 населени места /1 град и 16 села/.

В населените места се включват: град Долни чифлик – център на общината; кметства Шкорпиловци, Рудник, Старо Оряхово, Детелина, Голица, Пчелник, Венелин, Горен чифлик, Гроздьово; населени места с кметски наместници: Солник, Нова Шипка, Ново Оряхово, Кривини, Бърдарево, Юнец, Булаир.

На крайморската територия са формирани 4 курортни комплекса: Камчия - Лонгоза, Шкорпиловци – север, Шкорпиловци – юг и Шкорпиловци – село.

Общата площ на Долни чифлик е 487,2 кв. км, която представлява 13% от територията на област Варна и я нарежда на трето място във Варненска област след община Провадия и областния център. Надморската височина на общината е в диапазона от 0-561 м, на общинския център – 14 м.

Релефът на общината с преобладаващо невисоки наклони е благоприятен за развитието на земеделска дейност, гражданско и промишлено строителство. Пясъчноплажната ивица при устието на р. Камчия и Фъндаклийска е най-дългата на българското черноморско крайбрежие. Микроклиматичните особености на бреговата зона разрешават продължителен курортен сезон.

Средногодишните количества валежи в района са около 500-550 mm и са по-малки от средногодишните валежи за страната. Максимумът на валежите е през есента. Съществени засушавания се наблюдават през лятото със средна продължителност 40- 50 дни. Преобладаващите ветрове са североизточни - през късна пролет, лятото и началото на есента, а западни - през зимата и отчасти през есента.

### **Атмосферен въздух**

Територията на общината попада в район с минимален брой случаи с тихо време, което спомага за разсейването на евентуално замърсяване в района. Изключение правят западните части на долините на р. Камчия и р. Фъндъклийска, където има условия за образуването на температурни инверсии и задържане на атмосферните замърсители. Община Долни чифлик е отдалечена от регионалните източници на замърсяване на въздуха. Тя попада в групата на районите, определени от ИАОС съгласно изискванията на Наредба № 7 за оценка и управление на качеството на атмосферния въздух, в които нивата на атмосферните замърсители не превишават долните оценъчни прагове.

На територията на община Долни чифлик няма постоянни пунктове за мониторинг на качеството на атмосферния въздух. Дървопреработващите предприятия замърсяват въздуха с прах, серен и азотен диоксид, но поради финансово-икономическата криза те почти са спрели производствата си. Базите за производство на дървени въглища не функционират от началото на отчетния период, тъй като са незаконно изградени и несъобразени с екологичните изисквания и Закона за устройство на територията. В тази връзка, с оглед спазването на нормативните изисквания Общинският съвет е приел Концепция за производство на дървени въглища, в която са посочени изискванията за изграждане на такива обекти.

Автотранспортът е източник на замърсяване на въздуха в прилежащите ивици до пътните артерии. Замърсяването е със серни и азотни оксиди, въглероден оксид, олово, полиароматни въглеводороди. Изложени на такова замърсяване са жилищните територии на с. Старо Оряхово, с. Рудник, гр. Долни чифлик и с. Гроздъво, през чиито територии минават оживените пътища Варна – Бургас и Старо Оряхово – Провадия. Атмосферният въздух е с най-добри показатели в приморската и западната планинска част на общината. За намаляване на замърсяването на въздуха от автотранспорта е необходимо да се рехабилитира и доизгради зелената система, особено в областта на транспортното озеленяване. Наличието на дървесна и храстова растителност около пътните артерии предотвратява разсейването на вредните газове и праха и блокира миграцията на тежки метали в почвата и околната среда.

Прогнозна оценка на предполагаемото въздействие върху атмосферния въздух в резултат на реализацията на инвестиционното предложение.

### По време на строителните работи

Предвидените минимални строително-монтажни мероприятия включват транспорт на материали и оборудване. Малкият обхват на замърсяването и неговата неголяма продължителност са основания да се прогнозира, че строителните работи няма да окажат значително въздействие на въздуха в района. Не се очаква превишаване пределно допустимите концентрации на замърсители в атмосферния

въздух.

#### По време на експлоатацията на ИП

Експлоатацията не е свързана със замърсяване на атмосферния въздух.

#### Води.

На територията на общината реките Двойница и Елешница са застъпени в горните си течения, а р. Камчия - в долното си течение. На територията на общината се намират почти всички десни притоци на р. Камчия – р. Доделен, р. Армира, р. Кованлъшка и р. Чаирдере, както и р. Фъндъклийска с малки изключения. Фактът, че общината е разположена по поречието на р. Камчия обяснява дълбочината на подпочвените води /6-12м/, които се използват за собствени водоизточници и за промишлени нужди. На територията на общината са разположени 5 язовира, които са с местно значение и 2 рибарника.

#### Повърхностни води

Повърхностните води на сушата се отнасят към Черноморската водосборна област. В хидроложко отношение районът се отнася към подобласт с преобладаващо дъждовно подхранване и район с преобладаващо влияние на подпочвеното подхранване.

Хидрографската мрежа е слабо изразена и се характеризира с временния отток по деретата и другите овражни форми при проливни валежи. Повърхностният отток се отвежда към морето, изпарява се или понира в карстовия терен. Районът е беден на повърхностни водни ресурси на сушата – няма реки и езера. Повърхностните води по принцип не са замърсени от производствени дейности.

В района на инвестиционното предложение повърхностните води се формират само от атмосферни валежи и повърхностни атмосферни води от водосборната област на разглежданата територия.

На територията на общината реките Двойница и Елешница са застъпени в горните си течения, а р. Камчия - в долното си течение. На територията на общината се намират почти всички десни притоци на р. Камчия – р. Доделен, р. Армира, р. Кованлъшка и р. Чаир дере, както и р. Фъндъклийска с малки изключения. Екологичното състояние на река Камчия се следи в два постоянни пункта за наблюдение: пункт BG2KA00119MS002 при с. Гроздьово и пункт BG2KA00119MS001 при м. Пода, при устието на реката. В Оценката на актуалното количество и качество на водите в Черноморски басейнов район периодично правена от БДЧР – Варна, екологичното състояние на р. Камчия в участъка след вливането на р. Луда Камчия до вливане в Черно море е класифицирано като лошо. Водите в този участък са замърсени с органични вещества, азот и фосфор.

Точкови източник на замърсяване на р. Камчия на територията на община Долни чифлик са кариерата за добив на трошен камък на Ескана АД, рибарник „Елешница”, с. Гроздьово на „Елсед” ЕООД, ПСОВ към „Алфа УУД – България”,

гр. Долни чифлик, които заустват промишлени отпадъчни води в нея. Дифузни източници на замърсяване на водите на река Камчия са населените места в общината без ПСОВ и канализация, както и депата и нерегламентираните сметища, разположени близо до реката.

Естественният воден баланс и хидродинамика на р. Камчия е нарушен от построените диги по цялото долно течение (от местността “Пода” до водослива на реките Луда и Голяма Камчия), от построените язовири (“Елешница”, “Горен чифлик”, “Долни чифлик” и “Пчелник”) и направените корекции по речното дере. Извършени са немалко корекции и по речните дерета на притоците на р. Камчия. Това се прави с цел регулиране на водния отток, предотвратяване на наводнения и придобиване на работни площи, които понастоящем са 50 000 дка. Хидротехническото строителство и корекциите на речни дерета във водосбора на р. Камчия са довели до унищожаване на естествените разливни територии на реката и нарушаване на естествения воден баланс, което се е отразило негативно върху екологичният ѝ статус и състоянието на биосферния резерват “Камчия”. Като резултат от отводняването се просмукват морски води, които предизвикват засоляване на почвите и подпочвените води.

Едни от мерките, които ще се приложат за възстановяване на естествения воден баланс в долното течение на р. Камчия, съгласно Плана за управление на природен резерват „Камчия” за периода 2005–2014 г. (изготвен от МОСВ и БългароШвейцарската програма за опазване на биоразнообразието), е напълно или частично ликвидиране системите за отводняване и премахване на дигите по южния бряг на реката в участъка на резервата, които все още са факт. Естествените езера и блата по поречието на р. Камчия са пресушени и превърнати в обработваема земя с изградени напоителни системи. Част от тях са се съхранили единствено на територията на резервата “Камчия”. Това са типични крайморски езера и блата, предимно мигриращи с изкуствено регулирано водно ниво - колебанията във водното ниво зависят от подпочвените води и работата на напоително-отводнителната система под с. Старо Оряхово.

При пълно или частично възстановяване на естествените влажни зони и езера около реките се предоставят възможности за развитие на алтернативен туризъм, тъй като тези местообитания привличат птици, подобряват рибните популации и разнообразие, разширяват възможностите за реализиране на ИП, финансирани по програмите за развитие на екотуризъм и опазване на биоразнообразието в България. На територията на общината има 5 язовира (като за единия липсват конкретни данни) и два рибарника

### Подземни води

Община Долни чифлик попада изцяло във Варненския хидроложки район. Изключение правят югозападните ѝ части, които се намират в Източнобалканския район. Във Варненския хидроложки район в хидроложко отношение най-добре проучена е Долнокамчийската падина. Натрупаните статични запаси от подземни

води са значителни - възлизат на 160-170 млн. м<sup>3</sup> . Водата е прясна с обща минерализация между 0,4 и 0,6 г/дм<sup>3</sup> и е от средно до много твърда. По минерален състав е хидрокарбонатно-калциево– магнезиева. В най-източната част на падината се смесват сладки води със солени от морето, при което се получават засолени води с хидрокарбонатно-хлоридно-натриевокалциев състав. Напорни води (извори) с малък дебит (3 дм<sup>3</sup> /сек) има в с. Ново Оряхово. Ненапорни води с обща минерализация 2,6 г/дм<sup>3</sup> , средно твърди и съдържащи сероводород има в района на с. Венелин.

Прогнозна оценка на предполагаемото въздействие върху режима и качеството на водите, в резултат на реализацията на инвестиционното предложение.

Напоиването ще е с доставка на вода от „Напоителни системи“ ЕАД - клон Черно море.

Като основен водоизточник за нуждите на напоителната система ще се използва воден резервоар, тип силосен с обем 313м<sup>3</sup>. Пълненето на резервоара с поливна ода ще става чрез водоноски от близки регламентирани водоизточници. Водочерпенето ще се извършва посредством помпена станция.

- Геоложка основа.

Общината заема по-голямата част от Долнокамчийското понижение, Камчийската планина, северния склон на Еминска планина и южния склон на Авренското плато. Територията на общината е разположена между 0 и 561 м надморска височина. Надморската височина се понижава от запад на изток и от юг на север. Релефът е преобладаващо равнинен и равнинно-хълмист. При устието на р. Камчия и р. Фъндъклийска се е формирала най-дългата по Българското Черноморие пясъчна ивица и успоредно на нея – дюнен вал. Общината попада в една от лабилните в тектонско отношение части на страната – VII степен на сеизмична активност.

Визираното в намерението разположение на складовете, офиса и шоурума, строителните технологии, както и тези по евентуалното закриване, позволяват да се направи извода, че реализирането на инвестиционното предложение няма да доведе до значимо въздействие върху геоложката основа.

- Почви.

Почвите на по-голямата част от територията на общината са черноземни, а в планинската част – ливадни. За Камчийската низина е характерно преобладаването на алувиално ливадните почви. Съгласно ерозионната карта на България районът на Долни чифлик е категоризиран като район с неерозирани почви. Няма данни за депонирани токсични отпадъци, които да причиняват трайни значителни

влошавания на почвите.

Хумусно-карбонатните почви са върху варовици. По механичен състав са предимно леко пясъчливо-глинести с различно съдържание и скелет. Профилът им е представен само от хумусен хоризонт, следван от изветрели материали. Мощността на хумусния хоризонт е малка, при средно мощните от 30 до 50 см. Хумусният хоризонт се отличава с добра структура, средно богат до богат на хумус.

Карбонатните черноземи са с мощност на хумусния слой - 50-60 см, глинесто-пясъкливи до пясъчливо-глинести, образувани върху изветрителни продукти на средно и долно сарматски варовити отложения (пясъчливо-глинести материали). Отличават се с ниска обемна плътност и много добра порьозност и водопропускливост. Карбонатните черноземи основно заемат земеделските земи в разглеждания терен и контактуващи с обекта.

Почвите в общината се замърсяват главно от нелегалните сметища около населените места и неправилното съхранение на селскостопанските отпадъци. Данни за замърсяване на почвите има за територията на бившето летище в с. Пчелник. Нарушени са почвената покривка и ландшафта на местата, където се добиват незаконно строителни материали. Това е сериозен проблем за община Долни чифлик и областта. В сравнение с други общини по Северното Черноморие, в община Долни чифлик ерозиралите терени и свлачищата са малко.

Вкислени и засолени почви има в териториите на резерват "Камчия", както и в местността "Блатото" в с. Старо Оряхово и с. Ново Оряхово. Вкисляването и засоляването е следствие от отводняване на терените и проникване на солени води от морето. За ограничаване на замърсяването на почвите на територията на община Долни чифлик следва да бъдат закрити, санирани и рекултивирани съществуващите нерегламентирани сметища, да бъдат предприети мерки за недопускане възникването на нови замърсени с участъци места и да се организира правилното съхранение и компостиране на селскостопанските отпадъци.

Прогнозна оценка на предполагаемото въздействие върху почвите, в резултат на реализацията на инвестиционното предложение.

В района на масива преобладават сиво-кафяви горски почви.

Характерно за тази група почви е маломощния хумусен хоризонт 30-35 см и по-малкото наличие на хумус. Имат тежък пясъчливо-глинест механичен състав с плътен глинест подорен хоризонт. Този тип почви имат кисела реакция. Сиво-кафявите горски почви са с ограничено почвено плодородие и имат слаба водо и въздухопропускливост.

Върху разглежданата територия ще се реализират всички дейности свързани с реализацията на инвестиционното предложение, в т.ч и временни дейности по време строителството. Въздействието върху земите, свързано с реализацията на инвестиционното предложение ще бъде оказано само върху ограничена площ от общата площ на имота.

Въздействието върху почвите, свързано с изпълнението на ИП и

функционирането на обекта ще бъде минимално като площ и пренебрежимо като степен.

- Растителен свят

В територията на общината изцяло се включва Териториално поделение Държавно ловно стопанство – Горен чифлик. Средногодишното ползване на главните сечи е 39 560 м<sup>3</sup>, а на отгледните сечи 25 150 м<sup>3</sup>. Годишно се залесяват 29,4 ха топола, акация, липа и ясен. Една част от територията се използва за паша на едър и дребен рогат добитък, а друга е обект на билкарите за диворастящи билки и горски плодове. Ежегодно се извършват почвоподготовка, отглеждане и попълване на култури, осветления, прочистки без материален добив, подпомагане естественото възобновяване. Санитарните мероприятия са свързани с инвентаризация за нападения от вредители и болести и извеждане на санитарни сечи.

Горските територии в община Долни чифлик са 285 331 дка – лесистостта на общината е 58%. Горите са предимно дъбови, по-малко букови и смесени широколистни гори, а по поречието на р. Камчия – лонгозни гори от ясен, бряст, явор и клен. Горските системи в района на р. Камчия са нарушени поради обезводняване и засоляване на подпочвените води, довели за изменение на флората и фауната. Около устието и долното течение на река Камчия е характерна лонгозната гора от полски ясен */Fraxinus oxycarpa/*, дръжкоцветен дъб */Quercus pedunculiflora/*, полски бряст */Ulmus minor/*, полски клен */Acer campestre/* и черна елша */Alnus glutinosa/*, с подлес главно от обикновен глог */Crataegus monogyna/*, обикновен дрян */Cornus mas/* и кучи дрян */Cornus sanguinea/*, често в съчетание с мезофилна и хигрофитна тревна растителност (Бондев, 1991). Характерни тук са певдолианите представени от повет */Clematis vitalba/*, скрипка */Smilax exelsa/*, гърбач */Periploca graeca/* и др.

Заблатените територии сред гората, както и няколкото малки блатата между нея и пясъчните дюни са обрасли главно с тръстика */Phragmites australis/* и теснолистен папур */Typha angustifolia/*. Храстовите съобщества са съставени главно от драка */Paliurus spina-christi/*, обикновен глог */Crataegus monogyna/*, птиче грозде */Ligustrum vulgare/*. Пясъчните дюни са покрити с псамофитни (сухоустйчиви) тревни съобщества с преобладаване главно на класник */Leymus racemosus/*, пещчар */Ammophilla arenaria/*, борзеанов игловръх */Alyssum borseanum/* и др. Нарушени са и горските екосистеми в резерват “Камчия”, поради обезводняване и засоляване на подпочвени води и почви, довели до изменения на флората и фауната, което е несъвместимо със статута на защита и значението на резервата.

Нарушенията в горските екосистеми са предизвикани допълнително и от пожари, незаконна сеч, паша без позволително или на забранени места, незаконно разораване на площи, незаконно строителство в горския фонд. Защитени растения на територията на община Долни чифлик са: блатно кокиче, бял оман, благун, дъб, бук и габър. Техните местообитания попадат в защитените територии.

- Животински свят

В зоогеографско отношение територията, където ще се реализира инвестиционното предложение се отнася към Северната зоогеографска подобласт. В нея преобладават сухоземни животни, характерни за Средна и Северна Европа. Видовият състав на животните се определя от характера на растителността и разпределението ѝ в биотопа.

Общината попада в Черноморския зоогеографски район. Тук средиземноморското влияние върху фауната е доста силно. При редица групи насекоми средиземноморските видове преобладават над евросибирските и европейските. Така при скакалците те са 41%, при полутвърдокрилите се увеличават на 53% и при мрежокрилите (Neuroptera) достигат 54%. Още по-голям е техният състав при халофилните и халоби онтните водни полутвърдокрили – до 72%. Явното преобладаване на такива видове до н. Емине на север сочи, че Стара планина, въпреки малката височина, е и тук една доста стабилна биогеографска бариера.

По отношение на гнездящите птици този район има няколко характерни особености. Тук 42,2% от тях спадат към пойните видове, което се наблюдава само в Дунавския район. В процентно отношение пък видовете от евросибирския комплекс (21,7%) са на последно място сред всички зоогеографски райони. Като цяло орнитофауната се характеризира с висока степен на обособеност и това се дължи на редица специфични черти в условията на жизнената среда. Една от най-важните особености на района е наличието в него на много, и то изключително редки видове, които за нашата страна са познати само тук.

Това са около 500 вида безгръбначни, намерени в по едно находище, и то в малобройни популации. По този си показател районът е на първо място сред останалите зоогеографски райони. Повечето от тези видове се срещат само по Северното крайбрежие (до н. Емине на юг). В района на “Камчийска планина” са установени 189 вида, от които 47 са включени в Червената книга на България (1985). От срещаните се видове 81 са от европейско природозащитно значение (SPEC) (BirdLife International, 2004). Като световно застрашени в категория SPEC1 са включени 9 вида, а като застрашени в Европа съответно в категория SPEC2 – 22 вида, в SPEC3 – 50 вида. Мястото осигурява подходящи местообитания за 63 вида, включени в приложение 2 на Закона за биологичното разнообразие, за които се изискват специални мерки за защита. От тях 56 са вписани също в приложение I на Директива 79/409 на ЕС. Камчийска планина е разположена на прелетния път Via Pontica и има международно значение като типично “място с тесен фронт на миграция” за прелитащите над нея реещи се птици – щъркели, пеликани и грабливи птици. Мигриращите птици се концентрират да преминават Стара планина именно в тази част, поради това че е най-ниската и лесна за преминаване преграда. Гористата част се използва главно от мигриращите грабливи птици, за хранене и нощуване.

Камчийска планина е едно от найзначимите места в страната за осояда */Pernis apivorus/*, малкия креслив орел */Aquila pomarina/*, малкия орел */Hieraaetus pennatus/*, ловния сокол */Falco cherrug/*, горската чучулига */Lullula arborea/*, козодоя */Caprimulgus europaeus/*, градинската овесарка */Emberiza hortulana/*, полубеловратата мухоловка */Ficedula semitorquata/*, както и за четири вида кълвачи – средния пъстър */Dendrocopos medius/*, сирийския */Dendrocopos syriacus/*, черния */Dryocopus martius/* и сивия */Picus canus/*. По време на миграция и зимуване в язовирите на Камчийска планина се струпват значителни количества водолюбиви птици, които спират там по пътя си към влажните зони на юг от Стара планина. Там е установен да зимува също и световно застрашеният къдроглав пеликан */Pelecanus crispus/*. В района на заливните гори край Камчия са установени 237 вида птици, от които 53 са включени в Червената книга на България (1985). От срещашите се видове 101 са от европейско природозащитно значение (SPEC) (BirdLife International, 2004). Като световно застрашени в категория SPEC1 са включени 7 вида, а като застрашени в Европа съответно в категория SPEC2 – 25 вида, в SPEC3 – 69 вида. Мястото осигурява подходящи местообитания за 82 вида, включени в приложение 2 на Закона за биологичното разнообразие, за които се изискват специални мерки за защита. От тях 76 са вписани също в приложение I на Директива 79/409 на ЕС. В комплекса гнездят в значителна численост сивия кълвач */Picus canus/*, черногърбото каменарче */Oenanthe pleshanka/* и полубеловратата мухоловка */Ficedula semitorquata/*, поради което мястото е едно от найважните за тези видове в Европа. Полубеловратата мухоловка е представена тук с найплътната си популация в България. Комплексът е едно от трите места по българското черноморско крайбрежие, където гнезди морския орел */Haliaeetus albicilla/*. Камчия се намира на миграционния път *Via Pontica* и разнообразието от птици по време на прелет тук е много голямо. Горските масиви се използват за почивка от големи количества грабливи птици.

Ежегодно по време на миграциите могат да се наблюдават прелитащи ята бели щъркели */Ciconia ciconia/*, къдроглави пеликани */Pelecanus crispus/* и розови пеликани */Pelecanus onocrotalus/*, както и ливаден дърдавец */Crex crex/*, представители на чапловите, дъждосвирцовите и пойните птици. Разливите югозападно от резервата имат особена стойност като зимовище на пойния лебед */Cygnus cygnus/*, голямата бяла чапла */Egretta alba/* и червеногушата гъска */Branta ruficollis/*. През зимата в неголеми количества в района се задържа малкият корморан */Phalacrocorax pygmaeus/*. Характерна черта на този район са и многото ендемити, и то почти изключително сред надземната фауна. По Южното Черноморско крайбрежие вече са установени около 120, а по Северното – 85 такива ендемични видове, и то почти изключително от безгръбначните животни – охлови, сухоземни мокрици, паяци и бръмбари. Произходът на повечето от тези ендемити е от Понтийската област, която в недалечното минало е била отделена от съседните си области. От друга страна, тук са установени изключително малко реликти – само няколко вида безгръбначни.

Като се има предвид, че имотът е *земеделска територия*, без да сменя НТП и вид, се налага изводът, че въздействието върху местообитания на видове в резултат от реализацията на ИП ще е незначително.

Прогнозна оценка на предполагаемото въздействие, в резултат на реализацията на инвестиционното предложение.

- в границите на площадката няма добри условия за гнездене и укриване на птици, защото земята се обработва;
- върху представителите на херпетофауната няма да бъде оказано значително негативно влияние, тъй като преобладаващата част от техните малочислени популации обитават синорите. Размножаването им няма да се потисне, тъй като се очаква само известен прогонващ ефект, който няма да повлияе и върху числеността и плътността на популациите, предвид сходния характер на прилежащите територии;
- не се очаква негативно въздействие върху представителите на бозайната фауна, тъй като числеността на популациите им е ниска в обработваемите земеделските земи.

В дългосрочен план, ефекта от реализацията на инвестиционното предложение се изразява в създаването на условия за нови местообитания на животински видове, предвид планираното отглеждане на лавандула.

Предвид обстоятелството, че повечето от характерните за района видове са с различна степен на синантропизация се очаква възстановяване и увеличение числеността на популациите им.

- Защитени територии

В района, където се предвижда да се реализира инвестиционното предложение, няма защитени с нормативни документи природни територии и обекти.

- Историческите и културни паметници

На територията, на която се предвижда да се реализира инвестиционното предложение, както и в близко съседство няма регистрирано наличие на исторически, археологически и архитектурни паметници.

При реализация на инвестиционното предложение ще се следи за откриването и запазването на исторически и археологически културни паметници и своевременно ще се уведомяват компетентните органи.

## **2. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до инвестиционното предложение.**

Територията предмет на ИП не засяга защитени територии, Корине места, Рамсарски места, флористично важни места и орнитологични важни места. Разположен е в защитена зона е BG0002044 „Камчийска планина” и BG0000133

“Камчийска и Еменска планина”, определени съгласно чл. 6, ал.1 от Закона за биологичното разнообразие.

Усвояването на територия, свързано с ИП извън ЗЗ, която се намира в регулация, няма да доведе до отрицателно въздействие върху предмета на опазване, до нарушаване целостта или до увреждане на защитите зони.

**• Очакваните последици, произтичащи от уязвимостта на инвестиционното предложение от риск от големи аварии и/или бедствия.**

Няма риск от големи аварии и бедствия от реализацията на инвестиционното предложение.

**4. Вид и естество на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно).**

По време на строителството въздействието върху околната среда ще е следното:

- пряко като въздействие;
- значително като характер за обслужващите строителната техника;
- краткотрайно по време;
- временно като продължителност;
- локално като обхват за околната среда;

По време на експлоатацията въздействието върху околната среда ще е следното:

- пряко като въздействие;
- незначително като ефект;
- дълготрайно по време;
- постоянно като продължителност;

**5. Степен и пространствен обхват на въздействието – географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид – град, село, курортно селище, брой на населението, което е вероятно да бъде засегнато, и др.).**

Обхвата на въздействието е локален.

**6. Вероятност, интензивност, комплексност на въздействието.**

Вероятността за появата на значително въздействие е много малка и то само при неправилно извършване на строителните дейности.

По отношение на атмосферния въздух вероятността от поява на значително въздействие е по-голяма и поради това в ИП ще се предвидят мерки за противопрахово оросяване при необходимост.

По отношение на водите вероятността от поява на значително въздействие е малка и само при аварийна ситуация (запушване на канализационната система).

По отношение на почвите и геоложката основа вероятността от поява на значително въздействие е малка и само при аварийна ситуация.

По отношение на растителния и животинския свят вероятността от поява на значително въздействие е малка. По отношение на защитените територии и защитените зони вероятността от поява на значително въздействие е нулева.

По отношение на населението вероятността от поява на значително въздействие е малка.

По отношение на работещите съществува вероятност от по-забележимо въздействие, което налага вземане на необходимите мерки и използване на лични предпазни средства.

#### **7. Очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието.**

Краткотрайно, рядко, обратимо отрицателно въздействие.

#### **8. Комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения. Не се очаква.**

#### **9. Възможността за ефективно намаляване на въздействията.**

Във връзка с изискванията на наредба N26/2.10.1996 г. и Закона за опазване на околната среда, се съобразява до максимум с изискванията за опазване на околната среда и подобряване на екологическите характеристики на района.

Водата, използвана за напояване е с доказани годност за поливане след подходяща филтрация. Поливането ще се извършва чрез прецизна мобилна напоителна система за капково напояване, което не предполага опасност от създаване на условия за ерозионни процеси и замърсяване на подпочвените води с торове и препарати при най-ефективно използване на природните източници (в случая - водата). Съществуващата флора и фауна на полето не се засяга.

#### **10. Трансграничен характер на въздействието.**

Не се очаква

#### **V. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с избягване, предотвратяване, намаляване или компенсиране на предполагаемите значителни отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве**

Мерките за намаляване на евентуални отрицателни въздействия по време на строителството включват следните основни мероприятия:

- намаляване на шумовото въздействие в резултат на извършване на строителните работи основно през деня. Там където е възможен ръчен труд да се предпочете пред механизирания;

- за намаляване на вредните емисии в атмосферата да не се допуска продължителна работа на машините на празен ход;

- работниците на обекта да ползват лични предпазни средства;
- да не се допуска изхвърлянето на битови и хранителни отпадъци от строителите, да се постави временно на обекта контейнер за битовите отпадъци;
- строителните дейности да не излизат извън площадката на ИП;
- стриктно да се спазват правилата за противопожарна безопасност;
- недопускане на разливи на горива и смазочни материали от строителните и транспортните машини.

Мерки, касаещи експлоатацията на обекта:

- регламентирано управление на генерираните отпадъци. Болничните и битовите отпадъци да се събират разделно и да се третират съгласно ЗУО и Общинската програма за управление на отпадъците, с цел да не се създават предпоставки за замърсяване.

#### **V. Обществен интерес към инвестиционното предложение.**

В изпълнение на чл. 4 от Наредбата по ОВОС, възложителят е информирал засегнатото население на гр. Игнатиево, чрез поставяне на обява на интернет страницата си. До настоящия момент няма проявен обществен интерес.

**КАЛОЯНОВА**  
**ПЪЛНОМОЩНИК НА „СТЕФАНОВ-НП“ ЕООД**