

Общинска администрация - община Долни чифлик, област Варна

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
НА ОБЩИНА ДОЛНИ ЧИФЛИК

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ	
ДОЛНИ ЧИФЛИК	
Входящ №:	600-3
дата	05.11.2008г.

ОБЩИНА	
ДОЛНИ ЧИФЛИК	
Изходящ №:	6100-92-141
дата	05.11.2008г.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Борислав Николаев Натов - кмет на община Долни чифлик

Относно: изменение и допълнение на Наредбата за определяне размера на местните данъци на територията на община Долни чифлик

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Със своя наредба от 22.02.2008 г. Общински съвет – Долни чифлик е определил размера на местните данъци при условията, по реда и в границите, определени със Закона за местните данъци и такси (ЗМДТ). Естествено, промени в нормативната уредба на местните данъци, включително ЗМДТ, налагат актуализиране на горепосочената наредба. Следва да се отбележи, че съгласно чл. 1, ал. 3 и ал. 4 не се допускат изменения в приетите от общинския съвет размер и начин на определяне на местните данъци в течение на годината, т. е. изменения в Наредбата за определяне размера на местните данъци на територията на община Долни чифлик (НОРМД) следва да се приемат до края на настоящата 2013 г. Данъците, които към момента са засегнати от такива промени в законодателната уредба, са:

1. *Данък върху превозните средства.* На 07.11.2013 г. Народното събрание приема Закон за изменение и допълнение на ЗМДТ, публикуван в ДВ, бр.101 от 2013 г. Постъпътствени са промените в чл. 59 от посочения закон, касаещи значителна част от данъчно задължените лица, собственици на МПС. Дадена е и възможност на общинските съвети да определят за дадена категория автомобили размера на намаление на този данък във фиксирани от законодателя граници от 20% до 40%.

2. *Данък върху недвижимите имоти (ДНИ).* Неговият размер за община Долни чифлик е определен в Раздел I на НОРМД. Там в чл. 15 за ДНИ върху недвижимите имоти на граждани и недвижимите жилищни имоти на предприятия е определен размер от 1.2 промила върху данъчната оценка на имота. От своя страна, тази данъчната оценка се определя въз основа на базисната данъчна стойност за един квадратен метър, корекционни коефициенти и площта по формула. Един от коефициентите е този за местоположение и се определя по таблица в зависимост от категорията на населеното място. Последната от своя страна се определя от министъра на регионалното развитие. До 28.08.2012 г. със Заповед № РД-02-14-256 от 31.05.2004 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството за утвърждаване на категоризацията на общините и на населените места в Република България за селата Гроздьово, Старо Оряхово, Пчелник и Горен чифлик е определена V категория, а за Шкорпиловци и още 4 села – VI категория. Със Заповед № РД-02-14-2021 от 14.08.2012 г. за категоризация на общините и населените места в Република България, издадена от министъра на регионалното развитие и благоустройството в сила от 28.08.2012 г. за с. Шкорпиловци е определена V категория. Промяната на категорията на селото от VI на V води до увеличение на коефициента за местоположение в данъчната оценка на имоти в Шкорпиловци от 2,4 за имоти в строителни граници на 4.3, от 2,2 за имоти извън строителни граници на 3.2 и от 2,6 за имоти във вилна зона II категория на 4.3. Това увеличение на коефициента за местоположение води до увеличение на данъчната оценка на недвижимите имоти - данъчна основа за определяне размера на ДНИ, а оттам – до увеличение на самия данък за 2013 г. с около 80% за имотите единствено в с. Шкорпиловци, вилната зона към него и КК „Шкорпиловци“. От своя страна, увеличената данъчната тежест на данъчно задължените лица за посочените имоти за 2013 г. доведе до затруднения в заплащането на ДНИ за по-голямата част от тях и по-ниска събирамост за 2013 г. С оглед преодоляване на

този негативен ефект от почти двойното увеличение на данъка и по-справедливото му определяне в поносими размери, считам за уместно да бъдат намалени промилите върху данъчната оценка за ДНИ за имотите в с. Шкорпиловци, вилната зона към него и КК „Шкорпиловци“.

3. *Туристически данък (ТД)*. До 01.01.2011 г. в общината се събира туристическа такса за нощувка в средствата за подслон и места за настаняване с категория по Закона за туризма „една звезда“ - 0.50 лв. и категория „две звезди“ - 0.60 лв. От 01.01.2011 г. тази такса е отменена и е въведен ТД. С ал. 2 на чл. 58 на новия от 28.01.2011 г. Раздел VI на Наредбата за определяне размера на местните данъци на територията на община Долни чифлик е определен размерът на този данък за всяка нощувка, както следва: за средствата за подслон и места за настаняване с категория по Закона за туризма „една звезда“ - 0.20 лв. и категория „две звезди“ - 0.30 лв. Всъщност, с оглед определяне на относително справедлив размер на ТД за данъчно задължените лица, предлагащи нощувки в средства за подслон и места за настаняване и сезонния характер на предоставянето на нощувките за по-голямата част от тях, размерът на този данък е определен на долната граница, дадена в ЗМДТ. В ал. 6 чл. 57 на същия Раздел VI още е посочено, че когато сборът на данъка по месеци (изчислен като произведение на броя на нощувките по горепосочения размер на ТД) за календарната година е по-малък от 30 на 100 от данъка, определен при пълен капацитет за средството за подслон или мястото за настаняване, разликата се внася от данъчно задължените лица в приход на бюджета на община Долни чифлик по местонахождение на средството за подслон или мястото за настаняване до 1 март следващата календарна година, независимо дали обектът се използва. Горепосочената норма повтаря нормата на чл. 61c, ал. 4 и ал. 5 от ЗМДТ и се прилага за календарната 2011 г. На 05.04.2012 г. със свое Решение № 5 Конституционният съд обяви за противоконституционни разпоредбите на **чл.61c, ал.4 и ал.5 от ЗМДТ**. Така след 05.04.2012 г. начисляването и внасянето на ТД се извършва на база действително реализирани нощувки за съответният месец. За 2013 г. това довежда до значително намаление на приходите от ТД, предвид двата основни фактора за реализирането: сезонност на предлагане на нощувките - от юни до август и ниския размер на данъка за тях. По тази причина считам за правилно размерът на ТД да се върне към размера на отменената туристическа такса, както и да се определи размер на ТД за нощувка в места за настаняване с категории „три звезди“ „четири звезди“ и „пет звезди“.

Във връзка с всичко гореизложено предлагам на Общинския съвет следния проект за

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл. 1, ал. 2 от Закона за местните данъци и такси изменя Наредбата за определяне размера на местните данъци на територията на община Долни чифлик, както следва:

1. В чл. 15 се добавя нова алинея 2 със следното съдържание: „Данъкът по ал.1 за с. Шкорпиловци, вилна зона към него и КК „Шкорпиловци“ е в размер 0,8 промила върху данъчната оценка.“

2. В чл. 15 сегашната алинея 2 става алинея 3.

3. В чл. 45 алинея 1 става: „(1) За превозните средства с мощност на двигателя до 74kw вкл., снабдени с действащи катализаторни устройства и **несъответстващи** на екологичната категория „Евро 3“, „Евро 4“, „Евро 5“, „Евро 6“ и ЕЕВ“, данъкът се заплаща с намаление от 40 на сто“.

4. В чл. 45 се добавя нова алинея 2 със следното съдържание: „(2) За превозните средства с мощност на двигателя до 74 kw включително и **съответстващи** на екологични категории „Евро 3“ и „Евро 4“ данъкът се заплаща с 50 на сто намаление, а за **съответстващи** на „Евро 5“ и „Евро 6“ - с 60 на сто намаление, от определения по чл.55, ал.1 и 2 от ЗМДТ данък“.

5. В чл. 45 сегашната алинея 2 става алинея 3 и се изменя така: „(3)За автобусите, товарните автомобили, влекачите за ремарке и седловите влекачи с двигатели, съответстващи на екологични категории „Евро 3”, „Евро 4”, данъкът се заплаща с 40 на сто намаление, а за съответстващите на „Евро 5”, „Евро 6” и „EEV” – с 50 на сто намаление, от определения по чл.55 ал.5,6,7 и 13 от ЗМДТ данък.”

6. В чл. 45 сегашната алинея 3 става алинея 4.

7. В чл. 45 се създава алинея 5 със следното съдържание: „(5) Екологичните категории „Евро 3”, „Евро 4”, „Евро 5”, „Евро 6” и „EEV” се удостоверяват чрез предоставяне на документ, от който е видно съответствието на превозното средство с определената от производителя екологична категория”.

8. В чл. 58 ал. 1 става: „Размерът на туристическия данък за всяка нощувка в местата за настаняване се определя в зависимост от тяхната категория по Закона за туризма, както следва: „една звезда” - 0.50 лв., „две звезди” - 0.60 лв., „три звезди” - 0.80 лв., „четири звезди” – 1.00 лв. и „пет звезди”- 1.00 лв.

Внася:

БОРИСЛАВ НАТОВ

Борислав Натов
Кмет на община Долни Чифлик

Изготвил: В. Лазаров – директор на дирекция „Местни проходи”