



## ЗАПОВЕД

№ РД - 2284.....  
гр. Долни чифлик.. 15.10.....2021 год.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 37в, ал. 10 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, писмо с входящ № РД -12-02-1774/31.08.2021 г. за предоставяне на информация за достигната най-висока тръжна цена за землищата на територията на община Долни чифлик за земите от държавен поземлен фонд и постъпили заявления от „АГРАРРОЕВ“ЕООД с вх. № 3700-572/04.10.2021 г., „АГРО ТЕМ“ ЕООД с вх. № 37 00-581/06.10.2021 г., вх. № 37 00-582/06.10.2021 г., вх. № 37 00-583/06.10.2021 г., „МЕЛНИЦА ЧИФЛИКА“ЕООД с вх. № 37 00-579/04.10.2021 г., НИКОЛИНА МИХАЛЕВА КОЕВА с вх. № 94 00 Н-277/04.10.2021 г., „ТЕРА КАМЧИЯ“ЕООД с вх. № 37 00-584/06.10.2021 г., ЗЛАТКО ГЕОРГИЕВ ЖЕЛЯЗКОВ с вх. № 94 00 З-66/06.10.2021 г., „АГРО ХАРМ“ЕООД с вх. № 37 00-586/06.10.2021 г.,

1. Предоставям земи от общински поземлен фонд, които не могат да се обособят в самостоятелни масиви и за тях не са сключени договори за наем или аренда на ползвателите на съответните масиви, както следва:

1.1. На „АГРАРРОЕВ“ ЕООД земи в землището на гр. Долни чифлик с ЕКАТТЕ 21912 с обща площ 1.389 дка. срещу годишен наем в размер на 61.00 (шестдесет и един) лв./дка, обща сума за плащане 84.73 лв. (осемдесет и четири лв. и седемдесет и три ст.), както следва:

Ползвател	№ на имот по КККР	Ползвана площ	Площ на имота	НТП
„АГРАРРОЕВ“ЕООД	21912.173.13	1,389	1,507	Нива
Общо:		1,389		

1.2. На „АГРО ТЕМ“ЕООД земи в землището на гр. Долни чифлик с ЕКАТТЕ 21912 с обща площ 15.471 дка. срещу годишен наем в размер на 61.00 (шестдесет и един) лв./дка, обща сума за плащане 943.73 лв. (деветстотин четиридесет и три лв. и седемдесет и три ст.), както следва:

Ползвател	№ на имот по КККР	Ползвана площ	Площ на имота	НТП
„АГРО ТЕМ“ЕООД	21912.16.23	2,305	2,341	Изоставена орна земя
„АГРО ТЕМ“ЕООД	21912.16.28	1,450	1,450	Лозови насаждения /нетерасирани/
„АГРО ТЕМ“ЕООД	21912.16.24	1,281	1,281	Лозови насаждения /нетерасирани/
„АГРО ТЕМ“ЕООД	21912.16.34	1,254	1,254	Лозови насаждения /нетерасирани/
„АГРО ТЕМ“ЕООД	21912.16.30	1,155	1,155	Лозови насаждения



				/нетерасирани/
„АГРО ТЕМ“ЕООД	21912.16.35	1,154	1,154	Лозови насаждения /нетерасирани/
„АГРО ТЕМ“ЕООД	21912.16.31	0,975	0,975	Лозови насаждения /нетерасирани/
„АГРО ТЕМ“ЕООД	21912.16.15	0,855	0,870	Лозови насаждения /нетерасирани/
„АГРО ТЕМ“ЕООД	21912.16.14	0,821	0,821	Лозови насаждения /нетерасирани/
„АГРО ТЕМ“ЕООД	21912.16.20	0,746	0,788	Изоставена орна земя
„АГРО ТЕМ“ЕООД	21912.16.32	0,741	0,741	Лозови насаждения /нетерасирани/
„АГРО ТЕМ“ЕООД	21912.16.19	0,682	0,682	Лозови насаждения /нетерасирани/
„АГРО ТЕМ“ЕООД	21912.16.1	0,679	0,679	Лозови насаждения /нетерасирани/
„АГРО ТЕМ“ЕООД	21912.16.4	0,589	0,589	Лозови насаждения /нетерасирани/
„АГРО ТЕМ“ЕООД	21912.16.13	0,411	0,411	Лозови насаждения /нетерасирани/
„АГРО ТЕМ“ЕООД	21912.16.12	0,373	0,373	Лозови насаждения /нетерасирани/
<b>Общо:</b>		<b>15,471</b>		

1.3. На „АГРО ТЕМ“ЕООД земи в землището на с. Голица с ЕКАТТЕ 15597 с обща площ 3.640 дка. срещу годишен наем в размер на 46.00 (четиридесет и шест лв./дка, обща сума за плащане 167.44 лв. (сто шестдесет и седем лв. и четиридесет и четири ст.), както следва:



Ползвател	№ на имот по ЗКИР	Ползвана площ	Площ на имота	НТП
„АГРО ТЕМ „ЕООД	15597.163.17	3,640	4,999	Нива
<b>ОБЩО:</b>		<b>3,640</b>		

1.4. На „АГРО ТЕМ“ЕООД земи в землището на с. Венелин с ЕКАТТЕ 10611 с обща площ 2.794 дка. срещу годишен наем в размер на 46.00 (четиридесет и шест лв./дка, обща сума за плащане **128.52 лв.** (сто двадесет и осем лв. и петдесет и две ст.), както следва:

Ползвател	№ на имот по КККР	Ползвана площ	Площ на имота	НТП
„АГРО ТЕМ“ ЕООД	10611.23.83	1,461	8,795	Друга територия заета от селско стопанство
„АГРО ТЕМ“ ЕООД	10611.23.83	0,982	8,795	Друга територия заета от селско стопанство
„АГРО ТЕМ „ЕООД	10611.23.80	0,351	4,576	Нива
<b>ОБЩО:</b>		<b>2,794</b>		

1.5. „МЕЛНИЦА ЧИФЛИКА“ЕООД земи в землището на гр. Долни чифлик с ЕКАТТЕ 21912 с обща площ 11.836 дка. срещу годишен наем в размер на 61.00 (шестдесет и един) лв./дка, обща сума за плащане **722.00 лв.** (седемстотин двадесет и два лв. ), както следва:

Ползвател	№ на имот по КККР	Ползвана площ	Площ на имота	НТП
„МЕЛНИЦА ЧИФЛИКА“ЕООД	21912.200.188	5,471	19,509	Изоставена орна земя
„МЕЛНИЦА ЧИФЛИКА“ЕООД	21912.177.4	2,466	3,330	Изоставена орна земя
„МЕЛНИЦА ЧИФЛИКА“ЕООД	21912.177.5	2,274	8,916	Изоставена орна земя
„МЕЛНИЦА ЧИФЛИКА“ЕООД	21912.110.53	1,365	1,492	Овощни насаждения /нетерасирани/



„МЕЛНИЦА ЧИФЛИКА“ЕООД	21912.164.7	0,260	0,515	Нива
Общо:		11,836		

1.6. **НИКОЛИНА МИХАЛЕВА КОЕВА** земи в землището на гр. Долни чифлик с ЕКАТТЕ 21912 с обща площ 0.064 дка. срещу годишен наем в размер на 61.00 (шестдесет и един) лв./дка, обща сума за плащане 3.90 лв. ( три лв.и деветдесет ст.), както следва:

Ползвател	№ на имот по ЗКИР	Ползвана площ	Площ на имота	НТП
НИКОЛИНА МИХАЛЕВА КОЕВА	21912.152.48	0,064	4,043	Засолена орна земя
Общо:		0,064		

1.7. На „ТЕРА КАМЧИЯ“ЕООД земи в землището на с. Нова шипка с ЕКАТТЕ 51963 с обща площ 3.000 дка. срещу годишен наем в размер на 55.00 (петдесет и пет) лв./дка, обща сума за плащане 165.00 лв. (сто шестдесет и пет лв.), както следва:

Ползвател	№ на имот по КК	Ползвана площ	Площ на имота	НТП
„ТЕРА КАМЧИЯ „ЕООД	51963.19.22	3.000	3.000	Нива
ОБЩО:		3,000		

1.8. **ЗЛАТКО ГЕОРГИЕВ ЖЕЛЯЗКОВ** земи в землището на с. Солник с ЕКАТТЕ 68028 с обща площ 1.032 дка. срещу годишен наем в размер на 55.00 (петдесет и пет) лв./дка, обща сума за плащане 56,76 лв. ( петдесет и шест лв.и седемдесет шест ст. ), както следва:

Ползвател	№ на имот по КК	Ползвана площ	Площ на имота	НТП
ЗЛАТКО ГЕОРГИЕВ ЖЕЛЯЗКОВ	68028.181.112	1,032	1,287	Нива
ОБЩО:		1,032		



1.9. На „АГРО ХАРМ“ ЕООД земи в землището на с.Гроздьово с ЕКАТТЕ 17912 с обща площ 0.703 дка. срещу годишен наем в размер на 46.00 (четиридесет и шест лв./дка, обща сума за плащане 32.34 лв. ( тридесет и два лв. и тридесет и четири ст.), както следва:

Ползвател	№ на имот по ЗКИР	Ползвана площ	Площ на имота	НТП
"АГРОХАРМ" ЕООД	17912.134.1	0,703	2,999	Нива
<b>ОБЩО:</b>		<b>0,703</b>		

## 2. Нарещдам:

2.1. Дължимите суми за ползване на земите по чл. 37в, ал. 10 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи да се заплатят в едномесечен срок от издаване на заповедта от ползвателите по банковата сметка на община Долни чифлик:

**Банка: "ПЪРВА ИНВЕСТИЦИОННА БАНКА" АД, клон Варна**

**Банкова сметка: BG78FINV91508416722963**

**Банков код: FINVBGSF**

**Вид плащане: 444200**

или в касата на ЦУИГ община Долни чифлик.

2.2. След заплащане на дължимите суми от страна на ползвателите и представяне на надлежно заверени платежни документи, да бъдат сключени съответни договори за ползване за стопанската 2021/2022 година.

2.3. Възлагам на експерт ЧР да връчи копие от настоящата заповед на Сийка Иванова – гл. експерт СС за сведение и изпълнение.

## 3. Контрола по изпълнение на заповедта ще упражнявам лично.

Настоящата заповед подлежи на обжалване в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Административен съд – Варна, чрез кмета на община Долни чифлик.

**КРАСИМИРА АНАСТАСОВА**  
Кмет на община Долни чифлик

Съгласували:

Валентина Желева  
Секретар на община Долни чифлик

Женя Стефанова  
Юрист

Изготвил:  
Мария Паскова – Началник на отдел ОС