**МАНДАТ 2015 – 2019 г.**

**РЕШЕНИЯ НА ОБЩС-ДОЛНИ ЧИФЛИК ОТ 29.11.2018 г.**

**РЕШЕНИЕ № 818**

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация изменя, и чл. 60 от Административно процесуалния кодекс изменя Решение № 627 от 05.02.2018 г. на Общинския съвет – Долни чифлик за бюджета на община Долни чифлик за 2018 година, както следва:

1. Актуализира списъка на капиталовите разходи за 2018 година, съгласно приложение 1 към докладната записка;
2. В приложение 2 към Решение № 627 от 05.02.218 г., в дейност:
   1. 122 „Общинска администрация“ намалява §10-30 „Текущ ремонт“ с 500;
   2. 525 „Клубове на пенсионера, инвалида и др.“ увеличава §§ 10-15 „Материали“ с 500;
3. Допуска предварително изпълнение на настоящото решение по реда на чл. 60 от Административно процесуалния кодекс.

**РЕШЕНИЕ № 819**

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 8 от Закона за нормативните актове приема Наредба за изменение на Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в община Долни чифлик, съгласно Приложение № 2 към докладната записка, както следва:

§ 1. В Раздел III „Управление на имоти – общинска собственост“, Глава I „Управление на имоти - публична общинска собственост“ в чл. 17, ал. 1 изразът *„с изключение на обектите подлежащи на концесиониране“* се заличава.

§ 2. Тази Наредба влиза в сила три дни след публикуването й на интернет страницата на община Долни чифлик.

**РЕШЕНИЕ № 820**

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост и чл. 17, ал. 1-2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в община Долни чифлик дава съгласие да бъде проведен публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на част от имот публична общинска собственост – лекарски кабинет № 4 с площ 14 кв.м. находящ се на ІІ етаж в Здравна служба – Старо Оряхово (АПОС № 44 от 13.07.1998 г.) построена в УПИ ІІІ, кв. 19 по регулационния план на с. Старо Оряхово, община Долни чифлик, област Варна, при граници за целия имот: улица ОК 120-163; УПИ ІІ-озеленяване.; УПИ ХV-56; УПИ Х-55; УПИ IX-55; УПИ ІV-53. за срок от 5 (пет) години и определя начална тръжна месечна наемна цена в размер на 60.00 (шестдесет) лева без ДДС.

**РЕШЕНИЕ № 821**

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост и чл. 17, ал. 1-2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в община Долни чифлик дава съгласие да бъде проведен публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на част от имот публична общинска собственост – стоматологичен кабинет с площ 12 кв.м. находящ се на І етаж в сграда на три етажа за кметство и здравна служба със застроена площ 209 кв. м, построена в УПИ IV- за адм. сграда на ТКЗС и здравна служба в кв. 86 по плана на с. Горен чифлик, община Долни чифлик (АПОС № 286 от 13.11.2008 г.), при граници за целия имот: улица ОК 126-127, УПИ IX-282, УПИ III-281, УПИ II-291, УПИ I-общ.,УПИ VI-136 за срок от 5 (пет) години и определя начална тръжна месечна наемна цена в размер на 40.00 (четиридесет) лева без ДДС.

**РЕШЕНИЕ № 822**

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост и чл. 17, ал. 1-2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в община Долни чифлик дава съгласие да бъде проведен публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на част от имот публична общинска собственост – стоматологичен кабинет с площ 15 кв.м. находящ се на ІI (втори) етаж в Здравна служба - с. Гроздьово, построена в УПИ ХIХ - здравна служба в кв. 18 по плана на с. Гроздьово, община Долни чифлик (АПОС № 166 от 12.06.2000 г.), при граници за целия имот: УПИ I-озеленяване; УПИ II-349: УПИ III-348; УПИ XVIII-350 и улица с ОК 98-110 за срок от 10 (десет) години и определя начална тръжна месечна наемна цена в размер на 35.00 (тридесет и пет) лева без ДДС.

**РЕШЕНИЕ № 823**

1. На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2018 г в раздел „3.7. Продажба на имоти от ОПФ по землища“ с нова точка № 7 – с. Старо Оряхово с под точка № 1 поземлен имот с идентификатор 68998.94.402 – друг вид земеделска земя с площ 29 414 (двадесет и девет хиляди четиристотин и четиринадесет) кв. м, по кадастралната карта на землището на с. Старо Оряхово.

**РЕШЕНИЕ № 824**

2.На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 45, ал. 1, т. 1 и чл. 46, ал. 3 - 4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в община Долни чифлик, дава съгласие за продажба чрез публичен търг с явно наддаване, одобрява пазарната оценка в размер на 14 700(четиринадесет хиляди и седемстотин) лева без ДДС и я определя за начална продажна тръжна цена на поземлен имот с идентификатор 68998.94.402 – друг вид земеделска земя с площ 29 414 (двадесет и девет хиляди четиристотин и четиринадесет) кв. м, по кадастралната карта на землището на с. Старо Оряхово, при граници на имота: 68998.94.162;68998.94.764; 68998.94.140; 68998.94.401; 68998.94.28; 68998.94.25; 68998.27.148;

**РЕШЕНИЕ № 825**

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 45, ал. 1, т. 1 и чл. 46, ал. 3 - 4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в община Долни чифлик, дава съгласие за продажба чрез публичен търг с явно наддаване, одобрява пазарната оценка в размер на 4500.00 (четири хиляди и петстотин) лева без ДДС и я определя за начална продажна тръжна цена на УПИ Х-общ. в кв. 66 по регулационния план на с. Старо Оряхово при граници на имота: улица ОК 227-226, улица ОК 226-221; УПИ IX-общ.; УПИ VIII-общ.; УПИ VII-общ.; УПИ XI-402.

**РЕШЕНИЕ № 826**

1. На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2018 г в раздел „3.5. Продажба на жилищни имоти“ с нова точка 44. УПИ ХХХI-общ. в кв. 1, с площ 430 (четиристотин и тридесет) кв. м по регулационния план на гр. Долни чифлик, (АЧОС № 1700 от 02.11.2018 г.)

**РЕШЕНИЕ № 827**

2. На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 45, ал. 1, т. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в община Долни чифлик, дава съгласие за продажба чрез публичен търг с явно наддаване, одобрява пазарната оценка в размер на 3 800.00 (три хиляди и осемстотин) лева без ДДС и я определя за начална продажна тръжна цена на УПИ ХХХI-общ. в кв. 1, с площ 430 (четиристотин и тридесет) кв. м по регулационния план на гр. Долни чифлик, при граници на имота: улица с ОК 327-400, УПИ ХХХ-общ., улица с ОК 509-510, улица тупик; УПИ ХХХII-общ.

**РЕШЕНИЕ № 828**

1. На основание чл. 21, ал. 2 и във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация отрежда УПИ XXVIII - общ., кв. 55 с АЧОС № 729/09.10.2002 г., с площ 580 (петстотин и осемдесет) кв.м и граници: улица ОК 168-1; улица ОК 168-169; УПИ XXVII; УПИ XXVI по регулационния план на с. Пчелник, общ. Долни чифлик за изграждане на жилища по реда на чл. 49а, ал. 1 от ЗОС за лица с установени жилищни нужди.

**РЕШЕНИЕ № 829**

2. На основание чл. 21, ал. 2 и във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 8, ал. 9 от Закона за общинска собственост УПИ XXVIII - общ., кв. 55 с АЧОС № 729/09.10.2002 г., да бъде включен в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2018 г. в точка 3.9.1. „Учредяване на право на строеж за изграждане на жилища по реда на чл. 49а, ал. 1 от ЗОС за лица с установени жилищни нужди“, пореден номер 6 – УПИ XXVIII - общ., кв. 55 по регулационния план на с. Пчелник.

**РЕШЕНИЕ № 830**

3.На основание чл. 21, ал. 2 и във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 49а от Закона за общинска собственост и при условията на Глава VІІ, чл. 38а и чл. 38б от Наредбата за настаняване под наем на граждани с доказани жилищни нужди и продажба на общински жилища на техните наематели и на други лица, учредява право на строеж върху 116 (сто и шестнадесет) кв.м РЗП площ от УПИ XXVIII - общ., кв. 55 на Северина Силвиева Иванова, одобрява пазарната оценка на учреденото право на строеж в размер на 2 390 ,00 (две хиляди триста и деведесет) лв. без ДДС и я определя за цена на учреденото право на строеж върху имот – частна общинска собственост с АЧОС № 729/09.10.2002 г., представляващ УПИ XXVIII - общ., кв. 55 по регулационния план на с. Пчелник, общ. Долни чифлик, обл. Варна с площ 580 (петстотин и осемдесет) кв.м, при граници: улица ОК 168-1; улица ОК 168-169; УПИ XXVII; УПИ XXVI.

**РЕШЕНИЕ № 831**

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 1 - 3 от Закона за общинската собственост, чл. 20, ал. 1 - 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в община Долни чифлик, дава съгласие да бъде проведен публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на поземлен имот с идентификатор № 16050.36.33 представляващ нива с площ 22 024 (двадесет и две хиляди двадесет и четири) кв. м, категория VI (шеста), находяща се в местност „Татарско“ по кадастралната карта на землището на с. Горен чифлик идентичен с ПИ № 036033 за срок от 10 (десет) години и определя начална тръжна годишна наемна цена за в размер на 450.00 (четиристотин и петдесет) лева.

**РЕШЕНИЕ № 832**

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1 т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 92 от Кодекса за социално осигуряване и чл. 7, ал. 2 и ал. 4, т. 3 от Наредбата за пенсиите и осигурителния стаж предлага на Министерския съвет на Република България да бъде отпусната персонална пенсия на Митко Генадиев Митков с ЕГН 0544011042 от с. Старо Оряхово, община Долни чифлик.

**РЕШЕНИЕ № 833**

На основание чл.21, ал.1, т.6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 3, от Правилника за реда и начина за отпускане на еднократна финансова помощ на граждани, във връзка с чл. 7 и чл. 14 от същия да се отпусне еднократна финансова помощ на следните граждани:

**Анта Иванова Митева от с. Шкорпиловци– 150 лв.**

**РЕШЕНИЕ № 834**

На основание чл.21, ал.1, т.6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 3, от Правилника за реда и начина за отпускане на еднократна финансова помощ на граждани, във връзка с чл. 7 и чл. 14 от същия да се отпусне еднократна финансова помощ на следните граждани:

**Таня Кемрал Ибрям от гр. Долни чифлик – 150 лв.**

**РЕШЕНИЕ № 835**

На основание чл.21, ал.1, т.6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 3, от Правилника за реда и начина за отпускане на еднократна финансова помощ на граждани, във връзка с чл. 7 и чл. 14 от същия да се отпусне еднократна финансова помощ на следните граждани:

**Михаил Андонов Мойсеев от с. Гроздьово – 200 лв.**

**РЕШЕНИЕ № 836**

На основание чл.21, ал.1, т.6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 3, от Правилника за реда и начина за отпускане на еднократна финансова помощ на граждани, във връзка с чл. 7 и чл. 14 от същия да се отпусне еднократна финансова помощ на следните граждани:

**Колю Иванов Добрев от с. Рудник – 200 лв.**

**РЕШЕНИЕ № 837**

На основание чл.21, ал.1, т.6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 3, от Правилника за реда и начина за отпускане на еднократна финансова помощ на граждани, във връзка с чл. 7 и чл. 14 от същия да се отпусне еднократна финансова помощ на следните граждани:

**Емилия Асенова Бръснарова от гр. Долни чифлик – 200 лв.**

**РЕШЕНИЕ № 838**

На основание чл.21, ал.1, т.6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 3, от Правилника за реда и начина за отпускане на еднократна финансова помощ на граждани, във връзка с чл. 7 и чл. 14 от същия да се отпусне еднократна финансова помощ на следните граждани:

**Диян Николов Дишлянов от с. Гроздьово – 300 лв.**

**РЕШЕНИЕ № 839**

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 6, ал. 1 и ал. 3 от Закона за общинската собственост и чл. 5, ал. 5 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в община Долни чифлик:

1. Обявява за частна общинска собственост УПИ XIII- за търговска дейност с площ 133 (сто тридесет и три) кв. м в кв. 9 по регулационния план на с. Пчелник, община Долни чифлик.
2. Възлага на кмета на община Долни чифлик да състави акт за частна общинска собственост за УПИ XIII- за търговска дейност с площ 133 (сто тридесет и три) кв. м в кв. 9 по регулационния план на с. Пчелник, община Долни чифлик, при граници за целия имот: улица с ОК 68-69; улица с ОК 69-56; улица; УПИ XII;