

ПОКАНА

за представяне на оферта за участие в процедура за избор на финансова институция, която да предостави дългосрочен общински дълг на община Долни чифлик

На основание Решение на Общински съвет – Долни чифлик № 650 от Протокол № 41 от 29.03.2018 г., чл. 17, ал. 3 и чл. 19 от Закона за общинския дълг община Долни чифлик отправя покана до всички заинтересовани финансови или кредитни институции за представяне на оферта за участие в процедура за избор на финансова институция, която да предостави дългосрочен общински дълг при следните параметри:

1.1.Общ размер: до 1 500 000 (един милион и петстотин хиляди) лева.

1.2 Вид на дълга: дългосрочен банков заем по Закона за общинския дълг.

1.3 Цели: финансиране на инвестиционни проекти в полза на местната общност – финансиране и съфинансиране на проекти по оперативните програми и фондове на ЕС, както и финансиране на проекти, финансирани от органи на Република България и обекти от капиталовата програма на община Долни чифлик.

1.4 Обезпечения: учредяване на залог върху всички настоящи и бъдещи парични вземания, представляващи настоящи и бъдещи приходи на община Долни чифлик и обща изравнителна субсидия по чл. 52, ал. 1, т. 1 буква Б от Закона за публичните финанси.

1.5 Срок на погасяване: не по-малък от 10 (десет) години.

1.6 Погасяване: минимум 1 година гратисен период.

1.7 Максимален размер на лихвения процент - плаващ лихвен процент, съставен от база и надбавка, да не е повече от 2.5 % (олп + надбавка).

1.8 Лихвен процент при просрочие: до 2% надбавки от лихвата при редовен дълг.

1.9 Такси и комисионни - без такси и комисионни, както и без такса ангажимент върху неусвоената част от кредита в периода на усвояване; без такса за предсрочно погасяване;

1.10 Годишен размер на плащанията по дълга (главница, лихви, такси, комисионни и други плащания) за всяка отделна година – не повече от 15 на сто от средногодишния размер на собствените приходи и общата изравнителна субсидия за последните три години, изчислени на база на данни от годишните отчети за изпълнението на бюджета на общината. За 2018 година – не повече от 533 793 лв.

1.11. Начин на усвояване: през 2018 година – 750 х.лв. и през 2019 г. – 750 х. лв.:

1.11.1. През 2018 година средствата ще се вложат за основен ремонт на уличната мрежа, отчитащи се в дейност 606 „Изграждане, ремонт и поддържане на уличната мрежа”, § 51-00 „Основен ремонт”;

1.11.2. През 2019 година средствата ще се разходват по следния начин:

1.11.2.1. 500 х. лв. за основен ремонт на уличната мрежа, отчитащи се в дейност 606 „Изграждане, ремонт и поддържане на уличната мрежа”, §51-00 „Основен ремонт”;

1.11.2.2. 250 х. лв. за основен ремонт на пътища, отчитащи се в дейност 832 „Служби и дейности по поддържане, ремонт и изграждане на пътища”, §51-00 „Основен ремонт”;

Процедура за провеждане на избор за финансова институция, с която да бъде сключен договор за банков кредит за поемане на общински дълг на община Долни чифлик

1. Оферти за участие в процедурата могат да подават:

1.1. всички местни и чуждестранни банки с валиден лиценз за извършване на банкова дейност на територията на Република България вписани в съответния регистър на Българска народна банка;

1.2. чуждестранни лица, които според законодателството на съответната държава имат право да предоставят кредити на територията на Република България и са вписани в съответния регистър на Българска народна банка;

1.3. всички финансови институции или фондове и други лица, които имат право да предоставят кредити по силата на действащото към настоящия момент законодателство вписани в съответния регистър на Българска народна банка, независимо дали са получили персонална покана или не.

2. Всяка оферта следва да съдържа:

2.1. Административни сведения за участника - наименование, ЕИК, лице за контакт, адрес, телефон, факс, e-mail.

2.2. Заверено копие от лиценз за извършване на банкова дейност или дейност като кредитна институция или фонд.

2.3. Изрична декларация, че участникът приема условията и параметрите по кредита, определени с Решението на Общински съвет – Долни чифлик.

2.4. Размерът на годишния лихвен процент за редовна главница, формиран като ОЛП на БНБ плюс надбавка, като изрично посочи размерът на надбавката цифром и словом до два знака след десетичната запетая.

2.5. Размер на лихвения процент при просрочие - до 2 %надбавки от лихвата при редовен дълг.

2.6. Проект на договор за кредит и договор за залог, като същите са индикативни и условията по тях подлежат на допълнително договаряне, в случай, че съдържат неприемливи за община Долни чифлик клаузи.

2.7. Срок на валидност на офертата (не по-малък от 90 календарни дни след датата определена за крайна дата за подаване на оферти).

3. Оценката на постъпилите оферти се извършва по следните критерий - предложен най-нисък лихвен процент по кредита, като стриктно се спазват задължителните условия и параметри, посочени в решението на Общинския съвет.

Участниците подават своите оферти в запечатан, непрозрачен плик в деловодството на община Долни чифлик, по пощата или чрез куриер на адрес гр. Долни чифлик, пл. „Тича“ № 1 в срок до 17.00 часа на 10.05.2018 г. Всеки участник следва да осигури своевременното получаване на офертата в посочения по-горе срок. Пликът следва да бъде надписан, както следва:

До Община Долни чифлик,

гр. Долни чифлик, пл. „Тича“ № 1.

ОФЕРТА ЗА УЧАСТИЕ В ПРОЦЕДУРА ЗА ИЗБОР НА ФИНАНСОВА ИНСТИТУЦИЯ, КОЯТО ДА ПРЕДОСТАВИ ДЪЛГОСРОЧЕН КРЕДИТ НА ОБЩИНА ДОЛНИ ЧИФЛИК.

наименование на участника

адрес за кореспонденция с телефон, факс и електронен адрес

4. След изтичане на срока за получаване на офертите от съответните финансови институции кметът на община Долни чифлик назначава комисия, която да разгледа и оцени постъпилите оферти. Комисията е от 5 лица, включително двама общински съветника. Офертите на участниците ще бъдат отворени по реда на тяхното постъпване, на открито



заседание, датата на което ще бъде обявена 5 дни по-рано на интернет страницата на общината. На заседанието имат право да присъстват представители на участниците, подали оферти или техни упълномощени представители, които следва да представят нотариално заверено пълномощно.

5. Комисията разглежда постъпилите оферти и документите съдържащи се в тях, като проверява съответствието им с условията, посочени в решението на Общински съвет - Долни чифлик.

6. Участниците, представили оферти, които не отговорят на изискванията и не са представили пълния комплект от изискваните се документи, не се допускат до по-нататъшно участие в процедурата и не се класират. Комисията оценява и класира офертите на допуснатите участници съгласно критерия „предложен най-нисък лихвен процент“. За допускането, оценяването и класирането на участниците в процедурата, комисията се произнася с решение, което се обективира в протокол от дейността.

7. След приключване на работата на комисията, протоколът се предава на кмета на общината за утвърждаване. В 3-дневен срок от датата на утвърждаването копие от протокола се изпраща на всички участници в процедурата по избор на финансова институция и се публикува на официалната интернет страница на община Долни чифлик.

В случай, че класираният на първо място откаже да подпише договор за банков кредит, кметът на общината отправя покана за сключване на договор с класирания на второ място участник.

Лице за контакти със заинтересованите участници: Радка Стефанова – директор на дирекция ФСДУС, телефон за контакти 051422005, e-mail: obst_dchiflik@mail.bg.