



УТВЪРДИЛ: /п/

**КРАСИМИРА АНАСТАСОВА**  
Кмет на община Долни чифлик

**ПРОТОКОЛ**

**За разпределение на общински пасища, мери и ливади за индивидуално ползване по  
земища на територията на община Долни чифлик.**

Днес 28.04.2017 г. на основание чл. 37и, ал.6 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), чл.100 от Правилник за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ) в изпълнение на Решение № 362/01.03.2017 г., допълнено с Решение № 392/28.04.2017 г. на Общински съвет – Долни чифлик се проведе заседание на комисия, назначена със Заповед № РД-675/11.04.2017 г. на Кмета на община Долни чифлик.

Преди да започне заседанието председателят на комисията провери и установи присъствието на всички членове на комисията, както следва: Светлан Стоянов - председател, инж. Дияна Димитрова - секретар и членовете на комисията Десислава Ламбова - юрисконсулт, Д-р Красимир Киров – главен инспектор ОДБХ Варна и инж. Константин Славов – началник на ОС „Земеделие“-Долни чифлик.

В общинска администрация Долни чифлик са подадени 3 броя заявления по чл. 37и, ал. 5 от ЗСПЗЗ и чл. 99, ал.1 от ППЗСПЗЗ за стопанската 2016-2017 година от собственици на животновъдни обекти с регистрирани пасищни селскостопански животни, както следва:

№ по ред	Ползвател/Собственик	Вх. №	№ на животновъден обект	Място на регистрация на животновъдния обект
1	Стефан Лефтеров Димитров	9400/С-13/ 25.01.2017 г.	от 9110-0303	с. Старо Оряхово
2	Нафизе Рамадан Али	9400/Н-27/ 21.02.2017 г.	от 9106-0095	с. Гроздьово
3	Мирослав Антонов Андонов	9400/М-49/ 22.02.2017 г.	от 9110-0336	с. Старо Оряхово

Комисията пристъпи към разглеждането по същество на подадените заявления и приложените към тях документи, в резултат на което установи, че всички кандидати са приложили изискуемите съгласно разпоредбите на чл.99, ал.1 от ППЗСПЗЗ документи и реши, че същите отговарят на условията за предоставяне под наем без търг или конкурс на пасища, мери и ливади от ОПФ по реда на чл.37и от ЗСПЗЗ.



Комисията пристъпи към определяне на необходимата за всеки кандидат площ и разпределяне на имотите – пасища, мери и ливади от ОПФ, определени с Решение № 362 от 01.03.2017 г., допълнено с Решение № 392/28.04.2017 г. на Общински съвет – Долни чифлик, за индивидуално ползване при спазване разпоредбите на чл.37и, ал. 4 и 6 от ЗСПЗЗ.

**1. Стефан Лефтеров Димитров, заявление вх. № 9400/С-13 от 25.01.2017 г.,** притежава животновъден обект с регистрационен № 9110-0303 в землището на с. Старо Оряхово, община Долни чифлик, област Варна, регистриран в Интегрираната информационна система на БАБХ.

Съгласно Приложение №1 и в официалната справка на БАБХ са вписани говеда автохтонни породи на възраст от 6 месеца до 24 месеца - 3 бр./1.8 ЖЕ, говеда автохтонни породи на възраст над 24 месеца - 8 бр. /8 ЖЕ, говеда от 6 до 24 месеца – месо 2 бр./1.2 ЖЕ, говеда над 24 месеца – месо 6 бр./6 ЖЕ, овце майки над 12 месеца 55 бр./8.25 ЖЕ, кози майки над 12 месеца 19 бр./2.85 ЖЕ.

При прилагане разпоредбите на чл. 37и, ал. 4 от ЗСПЗЗ същия има право да получи пасища, мери и ливади от ОПФ в размер до 330 дка от I до VII категория или до 660 дка от VIII до X категория. Съгласно Приложение №2 от заявлението, заявителят е посочил, че ползва имоти с НТП – пасища, мери и ливади в размер на 108.43 дка., по силата на Договор за наем №155 от 26.07.2016 г. с община Долни чифлик, следователно му се полагат още 221.57 дка., за притежаваните от него 28.1 ЖЕ.

**2. Мирослав Антонов Андонов, заявление вх. № 9400/М-49 от 22.02.2017 г.,** притежава животновъден обект с регистрационен № 9110-0336 в землището на с. Старо Оряхово, община Долни чифлик, област Варна, регистриран в Интегрираната информационна система на БАБХ.

Съгласно Приложение № 1 и в официалната справка на БАБХ са вписани говеда от 6 до 24 месеца - мляко 2 бр./1.2 ЖЕ, говеда над 24 месеца - мляко 20 бр./20 ЖЕ, биволи над 24 месеца - 2 бр./2 ЖЕ, овце майки - автохтонни породи над 12 месеца - 19 бр./2.85 ЖЕ.

При прилагане разпоредбите на чл. 37и, ал. 4 от ЗСПЗЗ същия има право да получи пасища, мери и ливади от ОПФ в размер до 274.75 дка от I до VII категория или до 549.50 дка от VIII до X категория. Съгласно Приложение № 2 от заявлението, заявителят не е посочил, че ползва имоти с НТП - пасища, мери и ливади.

Заявителя притежава 26.05 ЖЕ.

В землището на с. Старо Оряхово свободни към момента пасища, мери и ливади, определени за индивидуално ползване, за които няма сключени договори за наем са 261.408 дка., същите се явяват недостатъчни за да се удовлетворят нуждите на двамата заявителя. При тези обстоятелства комисията е длъжна и прилага разпоредбите на чл. 37и, ал. 6 от ЗСПЗЗ, а именно: „...имотите се разпределят по възходящ ред, като се започва от лицата, които притежават най-малко животински единици...“, което означава, че наличните пасища, мери и ливади, следва да се дадат под наем на **Мирослав Антонов Андонов** притежаващ животновъден обект с регистрационен № 9110-0336.

При разпределението на пасищата, мери и ливади от ОПФ в землището на с. Старо Оряхово, **ЕКАТТЕ 68998**, комисията предлага за животновъден обект № 9110-0336, правоимащото лице да получи под наем следните имоти:



№ по ред	№ на поз. имот	НТП	Местност	Категория	Площ /дка/
1	338	пасище,мера	Гъочоклука	V	15.934
2	412	пасище,мера	Оризицето	III	58.844
3	453	пасище,мера	Дрянов дол	IV	13.147
4	457	пасище,мера	Юрта	VII	12.415
5	491	пасище,мера	Гъочоклука	VII	99.342
6	493	пасище,мера	Кневрлика	III	13.782
7	572	пасище,мера	Гъочоклука	VII	47.944
<b>ОБЩО :</b>					<b>261.408</b>

Поради недостиг на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд в землището на с. Старо Оряхово към разпределените по реда на ал. 6 имоти, комисията ще извърши допълнително разпределение в съседно землище, за неудовлетворената част по разгледаните заявления с вх. № 9400/С-13/ от 25.01.2017 г. и вх. № 9400/М-49/ от 22.02.2017 г., в изпълнение на разпоредбите на чл.37и, ал.7 от ЗСПЗЗ.

**3. Нафизе Рамадан Али, заявление вх. № 9400/Н-27 от 21.02.2017 г., притежава животновъден обект с регистрационен № 9106-0095 в землището на с. Гроздьово, община Долни чифлик, област Варна, регистриран в Интегрираната информационна система на БАБХ.**

Съгласно Приложение №1 и в официалната справка на БАБХ са вписани говеда над 24 месеца – мляко 54 бр./54 ЖЕ, говеда над 24 месеца – месо 13 бр./13 ЖЕ, коне над 6 месеца 4 бр./4 ЖЕ.

Съгласно чл. 37и, ал. 4 от ЗСПЗЗ същия има право да получи пасища, мери и ливади от ОПФ в размер на до 710 дка от I до VII категория или до 1420 дка от VIII до X категория. Съгласно Договор за наем № 154 от 26.07.2016 г. с община Долни чифлик лицето ползва имоти с НТП - пасища, мери и ливади в размер на 253.171 дка, следователно му се полагат още 456.829 дка., за притежаваните от него 71 ЖЕ.

При разпределението на пасищата, мери и ливади от ОПФ в землището на с. Гроздьово, ЕКАТТЕ 17912, комисията предлага за животновъден обект № 9106-0095, правоимащото лице да получи под наем следните имоти:

№ по ред	№ на поз. имот	НТП	Местност	Категория	Площ /дка/
1	107	пасище,мера	Костурка	VI	7.359
2	216	пасище,мера	Червеният дол	V	67.304
3	262	пасище,мера	Червеният дол	IV	175.226
4	282	пасище,мера	Гюмюшев дол	IV	5.365
<b>ОБЩО :</b>					<b>255.254</b>



Поради недостиг на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд в землището на с. Гроздьово към разпределените по реда на ал. 6 имоти, комисията ще извърши допълнително разпределение в съседно землище, за неудовлетворената част по разгледаните заявления с вх. № 9400/Н-27/ от 21.02.2017 г.в изпълнение на разпоредбите на чл.37и, ал.7 от ЗСПЗЗ.

Протоколът може да се обжалва от заинтересованите лица по отношение на площта на разпределените имоти в 14 – дневен срок пред Районен съд гр. Варна. Обжалването не спира изпълнението на протокола, освен ако съдът разпореди друго.

**КОМИСИЯ:**

Председател:..... /п/

/Светлан Стоянов/

Секретар: ..... /п/

/ инж. Дияна Димитрова /

**Членове:**

1. .... /п/

/ Десислава Дамбова /

2. .... /п/

/инж. Константин Славов /

3. .... /п/

/ Д-р Красимир Киров /